

INTEGRATED CIVIL CONSTRUCTION

FROM START TO FINISH

General contractors for public and private civil construction and buildings: roads and bridges, railways, urban infrastructure, earthworks, water infrastructure, structures, building services and finishes. Deep foundations are one of our specialties. Ten companies, our own machinery and over 30 years of experience.



SCAN THE CODE

alianzaparagon.com



30+

YEARS OF EXPERIENCE

20

OUR OWN DRILLING RIGS

32

STATES SERVED

10

GROUP COMPANIES

SPECIALTIES

BUILDING CONSTRUCTION

BRIDGES AND ROADS

RAILWAY CONSTRUCTION

URBAN INFRASTRUCTURE AND PAVING

EARTHWORKS

WATER INFRASTRUCTURE

STRUCTURAL STEEL

DEEP FOUNDATIONS

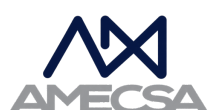
BUILDING SERVICES AND FINISHES

TELECOMMUNICATIONS

SECURITY SYSTEMS

ENERGY EFFICIENCY

GROUP COMPANIES



CONTENTS

PROJECT INDEX

Company profile of Alianza A|CP Cimentaciones Paragón®, bringing together its ten construction companies under one technical management team. It documents the group's civil construction and building projects for public and private clients, with project records, key information and photographs, without duplicate entries.

01 THE COMPANY	INTRODUCTION
About us and services	3
Mission, vision, objective and nationwide coverage	4
02 CIVIL CONSTRUCTION AND BUILDINGS	PROJECT PORTFOLIO
Rancho Ganadero Santa Ana · earthworks, Puebla	7
Okun Living · La Nature Residencial, Torre A	8
Chedraui Selecto Av. Huayacán · commercial construction	10
Distribuidor Vial 5 de Febrero, Querétaro	12
Railway construction: Tren Maya, sidings and terminals	18
Tourism and residential developments	39
Hotels, industry and associated works	60
03 PROJECT GALLERY	PROJECT VALUES AND SCOPES
Projects with Grupo Carso / ICA, SCT and Marhnos	72
Commercial complexes and apartment buildings	79
Cancer hospital, structural steel and paving	85
04 DEEP FOUNDATIONS	ADDITIONAL SPECIALTY
Featured projects 2023 – 2026	99
Tren Maya and completed work fronts	114
Foundation machinery and equipment	117
TREC Tecnología en Cimentación · operating partner	118
Grupo LCI · mechanically stabilized earth walls	126
05 EXPERIENCE AND INFORMATION	CLOSING
Hotels, offices and public buildings	132
Healthcare, retail and banking	133
Paving, roads and water infrastructure	134
Telecommunications and specialized systems	135
Group companies	136
Business references	137
Contact information	138

ABOUT US

GENERAL CONTRACTORS FOR CIVIL CONSTRUCTION AND BUILDINGS

Alianza A|CP Cimentaciones Paragón[®] agrupa bajo una sola dirección técnica a Constructora LRP, Consorcio Constructor Paragón, Argos del Caribe, Vía Spiaggia, Administración y Comercialización de Maquinaria, AMECSA, Argos del Sureste, Ecko Terra Construcciones[®], Macblu Construcciones and Mármol Monarca. The group operates as a general contractor for all types of public and private civil construction and buildings, at every level and stage: earthworks, urban infrastructure and paving, bridges and roads, railways, water infrastructure, structures, buildings, electrical, plumbing and specialized installations, finishes, telecommunications and security systems. Deep foundations are one of its specialties, rather than its primary scope.

We work with our own machinery and equipment, applying construction techniques and processes suited to each soil and project, as general contractors or in collaboration with other companies.

SERVICES

01 Building construction at every level: structure, masonry and finishes	02 Earthworks, topsoil stripping, clearing, excavation and grading
03 Bridges, vehicle crossings, road interchanges and retaining walls	04 Railway construction: sidings, intermodal terminals and track earthworks
05 Urban infrastructure and paving in concrete and asphalt, curbs and sidewalks	06 Water infrastructure: drinking water networks, stormwater drainage and collectors
07 Electrical, plumbing, air-conditioning and specialist installations	08 Telecommunications: fiber optics, structured cabling and radio links
09 Security, video surveillance and energy efficiency systems	10 Design, fabrication and installation of prestressed concrete girders
11 Rebar fabrication and placement for shafts, footings, columns and pile caps	12 Water well and infiltration well drilling
13 Deep foundations: drilled shafts, piles, micropiles and inclusions	20 Drilling, reinforcement placement and concrete casting of drilled shafts
15 Driving concrete piles, sheet piles and steel sections	16 Temporary and permanent casings, bentonite slurry and polymer

WORK SITES



BEAM DESIGN AND SUPPLY

Structural design, plant fabrication and site delivery of prestressed concrete girders, including loading, specialized transport and installation.



COMPLETE FOUNDATION WORKS

Complete execution of deep foundation projects: drilling with temporary casing, reinforcement fabrication and lowering, tremie concrete placement, surveying and quality control.



REBAR FABRICATION AND CONCRETE PLACEMENT

Fabrication and assembly of footings, pedestals and pile caps; reinforcement cages, anchors and base plates; concrete placement with formwork, vibration and controlled curing.

HOW WE WORK

MISSION, VISION AND OBJECTIVE

MISSION

To provide services that uphold the highest principles of professional ethics, applying all our experience and the most advanced techniques to achieve objectives that lead to a fully satisfactory relationship.

"A satisfied client is our greatest recognition."

VISION

Maintain a continuous strategy for qualitative development through staff motivation, ongoing research and constant training, supported by our safety policies and quality philosophy. Add value to projects through appropriate materials and our own machinery.

"Motivation leads to success."

OBJECTIVE

Provide excellent service through personalized advice at the start, throughout construction and upon completion; deliver quality work with qualified personnel and execute projects within the agreed schedule, ensuring a prompt response to our commitments.

"Projects delivered on time and as agreed."

COVERAGE

NATIONWIDE PRESENCE

Our own machinery and equipment mobilized anywhere in México: from Tijuana to Cancún, from one end of the country to the other.

32

STATES SERVED OR AVAILABLE
FOR CONSTRUCTION



RESPONSE CAPACITY

OUR OWN EQUIPMENT

No reliance on third parties

Our own drilling rigs, cranes, vibratory drivers, excavators and earthmoving equipment allow us to open and sustain several work fronts simultaneously.

ONE POINT OF CONTACT

Integrated project delivery

The client works with one technical management team from foundations through finishes, with the group's companies collaborating on the project.

MOBILIZATION

Specialized transport

Our own heavy equipment transport for mobilizing drilling and lifting equipment to any state in the country.

PORTFOLIO

COMPLETED PROJECTS

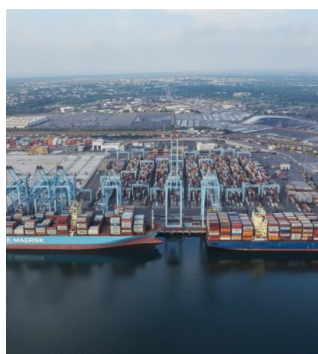
Representative projects in road and railway infrastructure, building construction and deep foundations.



Recinto de la Cámara del Senado

Ciudad de México · Grupo INDI

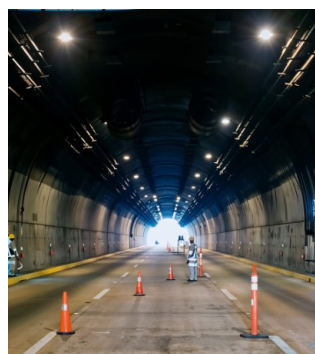
VIEW PROJECT



Terminal de Contenedores

Lázaro Cárdenas, Michoacán · Grupo INDI

VIEW PROJECT



Acatúnel · Entronque Brisamar

Acapulco, Guerrero

VIEW PROJECT



Dragado de la Marina Cozumel

Cozumel, Quintana Roo · FONATUR

VIEW PROJECT



Distribuidor Vial 05 de Febrero

Epigmenio González · Querétaro

VIEW PROJECT



CEFERESO Alpuenca

Morelos · Grupo Carso

VIEW PROJECT



Edificios residenciales Bosque Real

Estado de México · Terra Capital Partners

VIEW PROJECT



Arrecife de Concreto

Puerto Cancún, Cancún, Q. Roo

VIEW PROJECT



FULL PORTFOLIO IN THE PROJECT RECORDS

Each project includes key information and photographs on the following pages of this document.



CIVIL CONSTRUCTION

PORTFOLIO OF PROJECTS

The group's project records with project information and construction photographs: road and railway infrastructure, tourism and residential developments, hotels, industrial construction and earthworks.

PROJECT SHEET

Rancho Ganadero Santa Ana

SANTA ANA, PUEBLA · EARTHWORKS AND CATTLE RANCH IMPROVEMENTS

Earthworks and adaptation of a cattle ranch in Santa Ana, Puebla, ranging from preliminary topographic and geotechnical studies to operational management of heavy machinery for topsoil stripping, cutting, leveling and ground compaction, and logistics for hauling material to a disposal site.



PROJECT SHEET

Okun Living · La Nature Residencial

CANCÚN, QUINTANA ROO · TOWER A, GROUND FLOOR TO LEVEL 9 · 2025

Guaranteed maximum price contract: drywall works to complete Tower A, including materials supply.



Proyecto: Okun Living · La Nature Residencial
 Ubicación: Cancún, Quintana Roo, México.
 Propietario: La Nature Residencial Condominio S.A. de C.V.
 Obra: Tablaroca para conclusión de Torre A, Planta Baja a Nivel 9
 Periodo de Ejecución: 2025

CANC-C045-2021-V10C-ACAB-18CA-2025
CONTRATO DE OBRA EN SU MODALIDAD DE PRECIO MÁXIMO GARANTIZADO Y TIEMPO DETERMINADO QUE CELEBRAN POR UNA PARTE LA EMPRESA LA NATURE RESIDENCIAL CONDOMINIO S.A. DE C.V. REPRESENTADA EN ESTE ACTO POR EMMY SOTELO GARCÍA Y MARCO ANTONIO CASTAÑEDA PANDURO, A QUIEN EN LO SUCESIVO SE DENOMINARÁ COMO LA CONTRATANTE Y POR LA OTRA PARTE LA EMPRESA VIA SPIAGGIA D & C S. DE RL. C.V. REPRESENTADA EN ESTE ACTO POR RAUL EDUARDO GONZÁLEZ BECERRA, A QUIEN EN LO SUCESIVO SE LE DENOMINARÁ COMO EL CONTRATISTA, DE CONFORMIDAD CON LAS DECLARACIONES Y CLÁUSULAS SIGUIENTES:

DECLARACIONES:

I.- DECLARA LA CONTRATANTE POR CONDUCTO DE SU REPRESENTANTE QUE:

- a) Su representada es una persona moral legalmente constituida al amparo de la legislación mexicana, con capacidad legal para contratar, y contar con facultades suficientes para representar a la sociedad en la celebración del presente Contrato.
- b) Dentro de su objeto comprenden entre otros, el diseño, la construcción, compra venta, arrendamiento puro, explotación, fraccionamiento, administración, remediación, mantenimiento, reparación, construcción de toda clase de obras de urbanización y fraccionamiento de inmuebles.
- c) Tiene las facultades suficientes para obligar a su representada en los términos del presente contrato, manifestando bajo protesta de decir verdad, que a la fecha no le ha sido revocado ni limitado dicho nombramiento, ni las facultades conferidas.
- d) Que señala como su domicilio el ubicado en Avenida Pablo Neruda 3107 Pto 3, Colonia Providencia 4ta Sección, Guadalupe, Jalisco.
- e) Que señala como su correo electrónico oficial para recibir notificaciones el siguiente: contratistas@vianature.com
- f) EL CONTRATANTE declara tener celebrado contrato colectivo de trabajo con el Sindicato.
- g) Que es de su interés el contratar los servicios de EL CONTRATISTA para la ejecución de trabajos de tablaroca para conclusión de Torre A de Planta Baja a Nivel 9, en los términos y condiciones pactadas en el presente contrato.

II.- DECLARA EL CONTRATISTA POR CONDUCTO DE SU REPRESENTANTE QUE:

- a) Que su representada es una persona moral legalmente constituida al amparo de la legislación mexicana como consta mediante escritura pública 1791 de fecha 24 de junio de 2014, otorgada ante la fe de la Licenciada María Trinité González Campos, Notario Público número 7 de Cancún, con ejercicio en el estado de Quintana Roo, registrada ante el Registro Público de Propiedad y de Comercio bajo folio mercantil electrónico 27489.
- b) Que se encuentra inscrita en el registro federal de contribuyente bajo el número VSD140626413 y se encuentra al corriente del pago de sus obligaciones fiscales, con registro patronal número C2239702106 y con registro IMSS vigente con número de registro A88177524/2025.
- c) Que en virtud de su objeto social, lleva a cabo la realización de servicios independientes de trabajos de tablaroca para conclusión de Torre A de Planta Baja a Nivel 9 y el suministro de los materiales necesarios para tal fin, sin que se encuentre limitada de manera alguna para la prestación de estos servicios a favor de LA CONTRATANTE.

1



PROJECT SHEET

Okun Living · La Nature Residencial · photographic record

CANCÚN, QUINTANA ROO · TOWER A, GROUND FLOOR TO LEVEL 9 · 2025

Partitions, ceilings and wall linings with moisture-resistant panels; supply and on-site material handling.



PROJECT SHEET

Chedraui Selecto Av. Huayacán

CANCÚN, QUINTANA ROO • COMMERCIAL CONSTRUCTION SUPERVISION AND EXECUTION

Commercial construction supervision and execution: site enclosure, earthworks, building services, structural steel and cold rooms.



PROJECT SHEET

Chedraui Selecto Av. Huayacán • photographic record

CANCÚN, QUINTANA ROO • COMMERCIAL CONSTRUCTION SUPERVISION AND EXECUTION

On-site works: hoarding, storm drainage, masonry, structure and finishes.



01 • Preliminary works and site enclosure



02 • Earthworks and high-capacity trenching



03 • Plumbing and storm drainage installations



04 • Structural steel and roof erection



05 • Masonry and partitions



06 • Specialized formwork in cold storage areas

PROJECT SHEET

Distribuidor Vial Paseo 5 de Febrero

QUERÉTARO, MÉXICO · 01 JULY 2023 TO 30 AUGUST 2023

Construction of diaphragms.



Proyecto:
Ubicación:
Propietario:
Obra:
Periodo de Ejecución:

Distribuidor Vial 5 de Febrero Querétaro
Querétaro, México.

Construcción de Diafragmas
01 julio 2023 a 30 de agosto de 2023



Proyecto: 01402208DQ – Distribuidor Vial 5 de febrero Querétaro. (CONINQSA).
Contrato Número: 01402208DQ-3000008244-102-MA.

Contrato de Obra a Precios Unitarios y Tiempo Determinado que celebran, por una parte, Constructora Interurbana de Querétaro, S.A. de C.V., a la que en lo sucesivo se le denominará la "CONINQSA", representada en este acto por el Ingeniero Rubén León Tenorio, en su carácter de Apoderado "A" y por el Contador Público Gabriel Sánchez Ramírez, en su carácter de Apoderado "B" y por la otra parte Argos del Caribe, S.A. de C.V., a la que en lo sucesivo se le denominará la "Contratista", representada en este acto por el Señor Raúl Eduardo González Becerra, en su carácter de Representante Legal, a ambas partes en lo sucesivo se les denominará como las Partes, al tenor del Antecedente, Declaraciones y Cláusulas siguientes:

ANTECEDENTE

Único.- Con fecha 22 de julio de 2022, el Estado de Querétaro, a través de la Secretaría de Desarrollo Urbano y Obras Públicas del Poder Ejecutivo del Estado de Querétaro, en su carácter de Cliente adjudicó a ICA Constructora, S.A. de C.V., la obra pública denominada como "Proyecto Integral Paseo 5 de febrero, Querétaro, Qro." para lo cual celebraron el Contrato de Obra Pública a Precio Alzado y Tiempo Determinado sujeto a Compromisos Plurianuales, en adelante el "Contrato de Obra", y mediante el cual se designó a CONINQSA como sociedad de propósito específico para los fines del Contrato de Obra.

DECLARACIONES

I. Declara CONINQSA por conducto de sus Apoderados que:

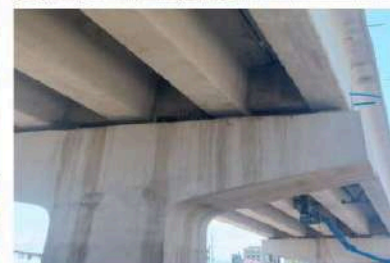
- I.1. Es una sociedad mercantil legalmente constituida conforme a las leyes de la República Mexicana, según lo acredita con el Testimonio de la Escritura Pública número 117,612 de fecha 8 de julio de 2022, otorgado ante la fe del Notario Público número 140 de la Ciudad de México, Doctor en Derecho Jorge Alfredo Domínguez Martínez, la cual se encuentra inscrita en el Registro Público de la Propiedad y de Comercio de la Ciudad de México, bajo el número N – 2022048939, con fecha 11 de julio de 2022.
- I.2. Su objeto social comprende la celebración de todos los actos, convenios y contratos que sean necesarios o convenientes para su realización de su objeto social.
- I.3. Su clave del Registro Federal de Contribuyentes es CIO220708A60.
- I.4. Para su cumplimiento requiere contratar de la Contratista, las obras referidas en la Cláusula Primera de este Contrato para el Proyecto denominado: 01402208DQ – Distribuidor Vial 5 de febrero Querétaro, (CONINQSA), en adelante el "Proyecto".
- I.5. El Ingeniero Rubén León Tenorio y el Contador Público Gabriel Sánchez Ramírez tienen facultades suficientes para obligarla en los términos de este instrumento, según consta en el Testimonio de la Escritura Pública mencionada en la Declaración I.1. anterior, y que las facultades que les fueron conferidas a la fecha no les han sido revocadas ni disminuidas en forma alguna.

II. Declara la Contratista por conducto de su Representante Legal que:

- II.1. Es una sociedad mercantil legalmente constituida conforme a las leyes de la República Mexicana, según lo acredita con el Testimonio de la Escritura Pública número 2,024 de fecha 26 de julio de 2018, otorgado ante la fe del Notario Público número 80 de la Ciudad de Cancún, Quintana Roo, Licenciado Juan Carlos Sadoth Sison Secoria, e inscrito en el Registro Público de la Propiedad y del Comercio de la Ciudad de Cancún, Sexto Juíz, en el folio mercantil número N-2018063464 con fecha 1 de agosto de 2018.

Latp. / Cnar.

Página 1 de 21.



PROJECT SHEET

Distribuidor Vial Paseo 5 de Febrero

QUERÉTARO, MÉXICO · 07 AUGUST 2023 TO 09 OCTOBER 2023

Construction of structural topping slabs.



Proyecto:
Ubicación:
Propietario:
Obra:
Periodo de Ejecución:

Distribuidor Vial 5 de Febrero Querétaro
Querétaro, México.

Construcción de Losas de Compresión
07 agosto 2023 a 09 de octubre de 2023



Proyecto: 01402208DQ – Distribuidor Vial 5 de febrero Querétaro. (CONINQSA).
Contrato Número: 01402208DQ-300008244-098-MA.

Contrato de Obra a Precios Unitarios y Tiempo Determinado que celebran, por una parte, Constructora Interurbana de Querétaro, S.A. de C.V., a la que en lo sucesivo se le denominará la "CONINQSA", representada en este acto por el Ingeniero Rubén León Tenorio, en su carácter de Apoderado "A" y por el Contador Público Gabriel Sánchez Ramírez, en su carácter de Apoderado "B" y por la otra parte Argos del Caribe, S.A. de C.V., a la que en lo sucesivo se le denominará la "Contratista", representada en este acto por el Señor Raúl Eduardo González Becerra, en su carácter de Representante Legal, a ambas partes en lo sucesivo se les denominará como las Partes, al tenor del Antecedente, Declaraciones y Cláusulas siguientes:

ANTECEDENTE

Único.- Con fecha 23 de julio de 2022, el Estado de Querétaro, a través de la Secretaría de Desarrollo Urbano y Obras Públicas del Poder Ejecutivo del Estado de Querétaro, en su carácter de Cliente adjudicó a ICA Constructora, S.A. de C.V., la obra pública denominada como "Proyecto Integral Paseo 5 de febrero, Querétaro, Qro." para lo cual celebraron el Contrato de Obra Pública a Precio Abzado y Tiempo Determinado sujeto a Compromiso Plurianual, en adelante el "Contrato de Obra", y mediante el cual se designó a CONINQSA como sociedad de propósito específico para los fines del Contrato de Obra.

DECLARACIONES

I. Declara CONINQSA por conducto de sus Apoderados que:

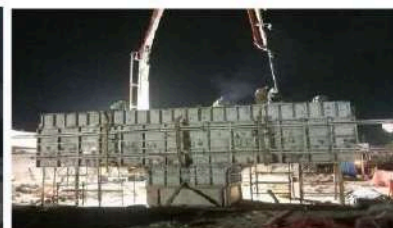
- 1.1. Es una sociedad mercantil legalmente constituida conforme a las leyes de la República Mexicana, según lo acredita con el Testimonio de la Escritura Pública número 117,612 de fecha 8 de julio de 2022, otorgado ante la fe del Notario Público número 140 de la Ciudad de México, Doctor en Derecho Jorge Alfredo Domínguez Martínez, lo cual se encuentra inscrito en el Registro Público de la Propiedad y de Comercio de la Ciudad de México, bajo el número N - 2022046939, con fecha 11 de julio de 2022.
- 1.2. Su objeto social comprende la celebración de todos los actos, convenios y contratos que sean necesarios o convenientes para su realización de su objeto social.
- 1.3. Su clave del Registro Federal de Contribuyentes es 030720706A60.
- 1.4. Para su cumplimiento requiere contratar de la Contratista, las obras referidas en la Cláusula Primera de este Contrato para el Proyecto denominado: 01402208DQ – Distribuidor Vial 5 de febrero Querétaro, (CONINQSA), en adelante el "Proyecto".
- 1.5. El Ingeniero Rubén León Tenorio y el Contador Público Gabriel Sánchez Ramírez tienen facultades suficientes para obligarla en los términos de este instrumento, según consta en el Testimonio de la Escritura Pública mencionada en la Declaración 1.1. anterior, y que las facultades que les fueron conferidas a la fecha no les han sido revocadas ni disminuidas en forma alguna.

II. Declara la Contratista por conducto de su Representante Legal que:

- II.1. Es una sociedad mercantil legalmente constituida conforme a las leyes de la República Mexicana, según lo acredita con el Testimonio de la Escritura Pública número 2,024 de fecha 26 de julio de 2018, otorgado ante la fe del Notario Público número 80 de la Ciudad de Cancún, Municipio de Benito Juárez, Estado de Quintana Roo, Licenciado Juan Carlos Sadoth Bretón Seoane, e inscrito en el Registro Público de la Propiedad y del Comercio de la Ciudad de Cancún, Benito Juárez, en el folio mercantil número N-2018063464 con fecha 1 de agosto de 2018.

Latp. / Cmar.

Página 1 de 22.



PROJECT SHEET

Distribuidor Vial Paseo 5 de Febrero • continued

QUERÉTARO, MÉXICO • 07 AUGUST 2023 TO 09 OCTOBER 2023

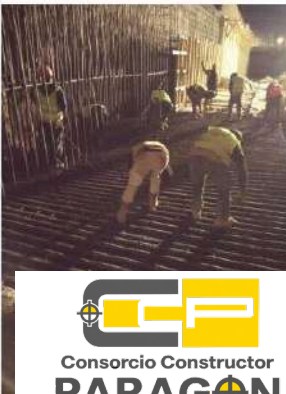
Construction of structural topping slabs.



Proyecto:
Ubicación:
Propietario:
Obra:
Periodo de Ejecución:

Distribuidor Vial 5 de Febrero Querétaro
Querétaro, México.

Construcción de Losas de Compresión
07 agosto 2023 a 09 de octubre de 2023



PROJECT SHEET

Distribuidor Vial Paseo 5 de Febrero

QUERÉTARO, MÉXICO · 01 MARCH 2023 TO 30 JUNE 2023

Drilling of foundation shafts.



Proyecto: Distribuidor Vial 5 de Febrero Querétaro
Ubicación: Querétaro, México.
Propietario:
Obra: Perforación de Pilas de Cimentación
Periodo de Ejecución: 01 marzo 2023 a 30 de junio de 2023



Proyecto: D1402208DQ – Distribuidor Vial 5 de febrero Querétaro. (CONINQSA).
Contrato Número: D1402208DQ-3039006244-654-MA.

Contrato de Obra a Precios Unitarios y Tiempo Determinado que celebran, por una parte, Constructora Interurbana de Querétaro, S.A. de C.V., a la que en lo sucesivo se le denominará la "CONINQSA", representada en este acto por el Ingeniero Rubén León Tenorio, en su carácter de Apoderado "A" y por el Contador Público Gabriel Sánchez Ramírez, en su carácter de Apoderado "B" y por la otra parte Argos del Caribe, S.A. de C.V., a la que en lo sucesivo se le denominará la "Contratista", representada en este acto por el Señor Raúl Eduardo González Bocorra, en su carácter de Representante Legal, a ambas partes en lo sucesivo se les denominará como las Partes, al tenor del Antecedente, Declaraciones y Cláusulas siguientes:

ANTECEDENTE

Único.- Con fecha 22 de julio de 2022, el Estado de Querétaro, a través de la Secretaría de Desarrollo Urbano y Obras Públicas del Poder Ejecutivo del Estado de Querétaro, en su carácter de Cliente adjudicó a ICA Constructora, S.A. de C.V., la obra pública denominada como "Proyecto Integral Paseo 5 de febrero, Querétaro, Qro." para lo cual celebraron el Contrato de Obra Pública a Precio Alzado y Tiempo Determinado sujeto a Compromisos Plurianuales, en adelante el "Contrato de Obra", y mediante el cual se designó a CONINQSA como sociedad de propósito específico para los fines del Contrato de Obra.

DECLARACIONES

- I. Declara CONINQSA por conducto de sus Apoderados que:
 - 1.1. Es una sociedad mercantil legalmente constituida conforme a las leyes de la República Mexicana, según lo acredite con el Testimonio de la Escritura Pública número 117,612 de fecha 8 de julio de 2022, otorgado ante la fe del Notario Público número 146 de la Ciudad de México, Doctor en Derecho Jorge Alfredo Domínguez Martínez, la cual se encuentra inscrito en el Registro Público de la Propiedad y de Comercio de la Ciudad de México, bajo el número N – 2022948939, con fecha 11 de julio de 2022.
 - 1.2. Su objeto social comprende la celebración de todos los actos, convenios y contratos que sean necesarios o convenientes para su realización de su objeto social.
 - 1.3. Su clave del Registro Federal de Contribuyentes es CIO240708A60.
 - 1.4. Para su cumplimiento, requiere contratar de la Contratista, las obras referidas en la Cláusula Primera de este Contrato para el Proyecto denominado: D1402208DQ – Distribuidor Vial 5 de febrero Querétaro. (CONINQSA), en adelante el "Proyecto".
 - 1.5. El Ingeniero Rubén León Tenorio y el Contador Público Gabriel Sánchez Ramírez, tienen facultades suficientes para obligar en los términos de este instrumento, según consta en el Testimonio de la Escritura Pública mencionada en la Declaración 1.1. anterior, y que las facultades que les fueron conferidas a la fecha no les han sido revocadas ni disminuidas en forma alguna.

Letp. / Cnar.

Página 1 de 25.



PROJECT SHEET

Distribuidor Vial Paseo 5 de Febrero • continued

QUERÉTARO, MÉXICO • 01 MARCH 2023 TO 30 JUNE 2023

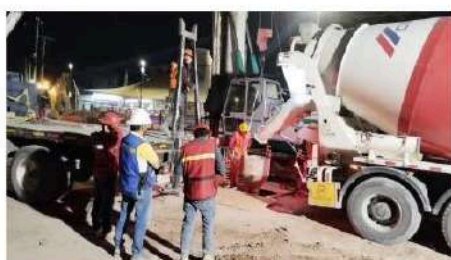
Drilling of foundation shafts.



Proyecto:
Ubicación:
Propietario:
Obra:
Periodo de Ejecución:

Distribuidor Vial 5 de Febrero Querétaro
Querétaro, México.

Perforación de Pilas de Cimentación
01 marzo 2023 a 30 de junio de 2023



PROJECT SHEET

Distribuidor Vial Paseo 5 de Febrero

QUERÉTARO, MÉXICO · 02 JANUARY 2023 TO 15 JULY 2023

Construction of retaining wall.



Proyecto: Distribuidor Vial 5 de Febrero Querétaro
Ubicación: Querétaro, México.
Propietario:
Obra: Construcción de Muro de Contención
Periodo de Ejecución: 02 enero 2023 a 15 de julio de 2023



Proyecto: 014022080Q - Distribuidor Vial 5 de febrero Querétaro, (CONINQSA).
Contrato Número: 014022080Q-3860003144-020-MA.

Contrato de Obra a Precios Unitarios y Tiempo Determinado que celebran, por una parte, Constructora Interurbana de Querétaro, S.A. de C.V., a la que en lo sucesivo se le denominará la "CONINQSA", representada en este acto por el Ingeniero Rubén León Tenorio, en su carácter de Apoderado "A" y por el Contador Público Gabriel Sánchez Ramírez, en su carácter de Apoderado "B" y por la otra parte Argos del Caribe, S.A. de C.V., a la que en lo sucesivo se le denominará la "Contratista", representada en este acto por el Señor Raúl Eduardo González Becerra, en su carácter de Representante Legal, a ambas partes en lo sucesivo se les denominará como las Partes, al tenor del Antecedente, Declaraciones y Cláusulas siguientes:

ANTECEDENTE

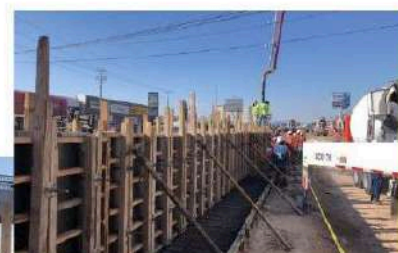
Único.- Con fecha 22 de julio de 2022, el Estado de Querétaro, a través de la Secretaría de Desarrollo Urbano y Obras Públicas del Poder Ejecutivo del Estado de Querétaro, en su carácter de Cliente, adjudicó a ICA Constructora, S.A. de C.V., la obra pública denominada como "Proyecto Integral Paseo 5 de febrero, Querétaro, Qro." para lo cual celebraron el Contrato de Obra Pública a Precio Abierto y Tiempo Determinado sujeto a Compromisos Plurianuales, en adelante el "Contrato de Obra", y mediante el cual se designó a CONINQSA como sociedad de propósito específico para los fines del Contrato de Obra.

DECLARACIONES

- I. Declara CONINQSA por conducto de sus Apoderados que:
 - I.1. Es una sociedad mercantil legalmente constituida conforme a las leyes de la República Mexicana, según la acredita con el Testimonio de la Escritura Pública número 117,612 de fecha 8 de julio de 2022, otorgado ante la fe del Notario Público número 140 de la Ciudad de México, Doctor en Derecho Jorge Alfredo Domínguez Martínez, la cual se encuentra inscrita en el Registro Público de la Propiedad y de Comercio de la Ciudad de México, bajo el número N - 2022049339, con fecha 11 de julio de 2022.
 - I.2. Su objeto social comprende la celebración de todos los actos, convenios y contratos que sean necesarios o convenientes para su realización de su objeto social.
 - I.3. Su clave del Registro Federal de Contribuyentes es CIO220708A60.
 - I.4. Para su cumplimiento requiere contratar de la Contratista, las obras referidas en la Cláusula Primera de este Contrato para el Proyecto denominado: 014022080Q - Distribuidor Vial 5 de febrero Querétaro, (CONINQSA), en adelante el "Proyecto".
 - I.5. El Ingeniero Rubén León Tenorio y el Contador Público Gabriel Sánchez Ramírez tienen facultades suficientes para obligar en los términos de este instrumento, según consta en el Testimonio de la Escritura Pública mencionada en la Declaración I.1, anterior, y que las facultades que les fueron conferidas a la fecha no les han sido revocadas ni disminuidas en forma alguna.

Lupa / Cnar.

Página 1 de 24.



PROJECT SHEET

Tren Maya

QUINTANA ROO, MÉXICO · 01 JUNE 2023 TO 31 OCTOBER 2023

Construction of foundation shafts.



Proyecto: Tren Maya
Ubicación: Quintana Roo, México.
Propietario:
Obra: Construcción de Pilas de Cimentación
Periodo de Ejecución: 01 junio 2023 a 31 de Octubre de 2023



Proyecto: 00632209TS- TRAMO 5 TREN MAYA.
Contrato Número: 00632209TS-3090606244-063-MA.

Contrata de Obra a Precios Unitarios y Tiempo Determinado que celebran, por una parte, Desarrolladora de Infraestructura Puerto Escobedo, S.A. de C.V., a la que en lo sucesivo se la denominará la "DIPESA", representada en este acto por el Licenciado Prospero Antonio Ortega Castro, en su carácter de Apoderado "AA" y por el Contador Público Gabriel Sánchez Ramírez, en su carácter de Apoderado "B" y por la otra parte Argos del Caribe, S.A. de C.V., a la que en lo sucesivo se la denominará la "Contratista", representada en este acto por el Señor Raúl Eduardo González Becerra, en su carácter de Representante Legal, a ambas partes en lo sucesivo se les denominará como las Partes, al tenor del Antecedente, Declaraciones y Cláusulas siguientes:

DECLARACIONES.

- I. Declara DIPESA por conducto de sus Apoderados que:
 - I.1. Es una sociedad mercantil legalmente constituida conforme a las leyes de la República Mexicana, según lo acredita con el Testimonio de la Escritura Pública número 91,199, de fecha 05 de junio de 2012, otorgada ante la fe del Notario Público número 140 de la Ciudad de México, Doctor en derecho Jorge Alfredo Domínguez Martínez, el cual se encuentra inscrito en el Registro Público de la Propiedad y del Comercio de la Ciudad de México, bajo el número 203215, con fecha 06 de junio de 2012.
 - I.2. Su objeto social comprende la celebración de todos los actos, convenios y contratos que sean necesarios o convenientes para su realización.
 - I.3. Su clave del Registro Federal de Contribuyentes es DDI-081203-95A.
 - I.4. Para su cumplimiento requiere contar de la Contratista, las cosas referidas en la Cláusula Primera de este Contrato para el Proyecto denominado: "00632209TS- TRAMO 5 TREN MAYA", en adelante el "Proyecto".
 - I.5. El Licenciado Prospero Antonio Ortega Castro y el Contador Público Gabriel Sánchez Ramírez tienen facultades suficientes para obligarlo en los términos de este instrumento, según consta en los Testimonios de las Escrituras Públicas número 67,431 y 97,410, de fecha 12 y 14 de octubre de 2022 respectivamente, otorgadas ante la fe del Notario Público número 195 de la Ciudad de México, Licenciado Petrólio Gerza Bandolet y que las facultades que les fueron conferidas a la fecha no las han sido revocadas ni disminuidas en forma alguna.
- II. Declara la Contratista por conducto de su Representante Legal que:
 - II.1. Es una sociedad mercantil legalmente constituida conforme a las leyes de la República Mexicana, según lo acredita con el Testimonio de la Escritura Pública número 7,024, de fecha 26 de julio de 2018, otorgada ante la fe del Notario Público número 80 de Cancún, Estado de Quintana Roo, Licenciado Juan Carlos Sotolongo Bretón Seoane e inscrito en el Registro Público de la Propiedad y del Comercio de Cancún, Estado de Quintana Roo en el folio mercantil número N-2018063464 con fecha de 07 de agosto de 2018.
 - II.2. Su clave del Registro Federal de Contribuyentes es ACA-199725-69A y que cotiza ante el Instituto Mexicano del Seguro Social con el Registro Patronal número LD-170769-106.
 - II.3. El Señor Raúl Eduardo González Becerra tiene facultades suficientes para obligarla en los términos de este instrumento, así como para delegar facultades al representante de la Contratista en el Proyecto, según consta en el Testimonio de la Escritura Pública número 3,637 de fecha 08 de abril de 2021 otorgada ante la fe del Notario Público número 80 de Cancún, Estado de Quintana Roo, Licenciado Juan Carlos Sotolongo Bretón Seoane e inscrito en el Registro Público de la Propiedad y del Comercio de

Dmjc/rlp.

Página 1 de 17



PROJECT SHEET

Hotel Sandos

QUINTANA ROO, MÉXICO · JANUARY 2023

Restaurant construction.



Proyecto:
Ubicación:
Propietario:
Obra:
Periodo de Ejecución:

Hotel Sandos
Quintana Roo, México.

Construcción de Restaurante
Enero 2023



Obra: Realización comedor de empleados y oficinas
Hotel Palmas the House of Aia

contrato
#1

CONTRATO DE OBRA SEGUN PROYECTO DENOMINADO Realización comedor de empleados y oficinas en el hotel Palmas the House of Aia. POR TIEMPO DETERMINADO QUE CELEBRAN POR UNA PARTE ERI GESTION MEXICO, S.A. DE C.V., REPRESENTADA EN ESTE ACTO POR PAOLA LARRONDO GERVANTES QUIEN EN LO SUCESIVO Y PARA EFECTOS DE ESTE CONTRATO SE LE DENOMINARA COMO "EL PROPIETARIO" Y POR LA OTRA PARTE ARGOS DEL CARIBE, S.A. DE C.V., REPRESENTADA EN ESTE ACTO POR RAUL EDUARDO GONZALEZ REYES, A QUIEN EN LO SUCESIVO Y PARA EFECTOS DE ESTE CONTRATO SE LE DENOMINARA COMO "EL CONTRATISTA", DE CONFORMIDAD CON LAS SIGUIENTES DEFINICIONES, DECLARACIONES Y CLAUSULAS:

DECLARACIONES

- Declara EL PROPIETARIO manifiesta a través de su representante legal que:
 - Es una sociedad legalmente constituida y existente de acuerdo con las leyes de los Estados Unidos Mexicanos, debidamente inscrita ante el Registro Público de la Propiedad y del Comercio.
 - Su representante goza de las facultades legales vigentes y suficientes para celebrar el Contrato en su nombre, por cuenta y en representación del Propietario, manifiesta que no ha sido revocado de poder, ni está sujeto a ninguna limitación o revocación en forma alguna.
 - Su objeto social prevé la posibilidad de celebrar actos jurídicos conforme a los términos del Contrato o incluso, su representante cuenta con la autorización a disposición previa de sus órganos internos competentes para tales efectos.
 - El hotel se encuentra ubicado en: PREDIO PA XICARET KANAKUQUICK, Numero Exterior: LOTE 7 Numero Interior: SA, Manito de la Colonia: PARCO PLAYACAR, III PLAZA DEL CARMEN Nombre de la Localidad: ZONA TURISTICA PLAYA DEL CARMEN, Municipio del Municipio: Demarcación Territorial: SOLIDARIDAD Numero de la Entidad: Federativa: QUINTANA ROO, Entre Calle: HOTEL SANDOS PLAYACAR Y Calle: HOTEL XICARET, Código Postal: 77710 (dep. Gestión México S.A. de C.V.)
 - Considerando la experiencia en materia de Ingeniería y arquitectura, así como de administración, supervisión y ejecución de obras y proyectos de construcción inmobiliaria, manifiesta en el presente instrumento por EL CONTRATISTA, es su intención contratar de esta última, LOS SERVICIOS DE CIMENTACIÓN Y ESTRUCTURA CONOCOR DE EMBA SANDOS Y OFICINAS PALMAIA, EN EL HOTEL, en adelante "LOS SERVICIOS" ubicado en el apartado de definiciones, manifiesta que se identifican en el presente instrumento que se acompaña como Anexo 1 de conformidad con los términos y condiciones del Contrato, así como a las características y especificaciones que se detallan en los planos, memoria descriptiva, memoria de alcance de obras, catálogo de conceptos, y pólizas de responsabilidad civil que se adjuntan al presente instrumento como Anexo 2.

II. Declara EL CONTRATISTA a través de su representante legal que:

- Es una sociedad legalmente constituida y existente de acuerdo con las leyes de los Estados Unidos Mexicanos, debidamente inscrita ante el Registro Público de la Propiedad y del Comercio. Acorda a lo anterior, se acompaña como Anexo 3 copia simple de la escritura pública referida.
- Cuenta con las autorizaciones, permisos y licencias necesarias e fin de que LOS SERVICIOS sean ejecutados y prevalean en forma normal y acorde con todas las disposiciones legales y gubernamentales aplicables.
- En virtud de lo anterior, hace del conocimiento de EL PROPIETARIO la siguiente información, misma que actualizada permanece vigente, sufriendo plenos efectos legales:

Registro Patronal ante el Instituto Mexicano del Seguro Social: L0110789106
Domicilio ante el Instituto Mexicano del Seguro Social: Calle Benito Juárez 71, Lote 5, Colonia Villaz del Arce, Localidad Cancún C.P. 77530, Municipio Benito Juárez, Quintana Roo.
- Su representante goza de las facultades legales vigentes y suficientes para celebrar el Contrato en su nombre, por cuenta y en representación del Propietario, manifiesta que no ha sido revocado de poder, ni está sujeto a ninguna limitación o revocación en forma alguna.

Propietario: _____
Contratista: _____



PROJECT SHEET

Hotel Sandos • continued

QUINTANA ROO, MÉXICO • JANUARY 2023

Restaurant construction.



Proyecto:
Ubicación:
Propietario:
Obra:
Periodo de Ejecución:

Hotel Sandos
Quintana Roo, México.
Construcción de Restaurante
Enero 2023



PROJECT SHEET

Ampliación y rehabilitación del Ladero Manuel M. Rodríguez · Línea "R"

PIEDRAS NEGRAS-RAMOS ARIZPE, SECTION: SABINAS - CD. FRONTERA, KM. 185

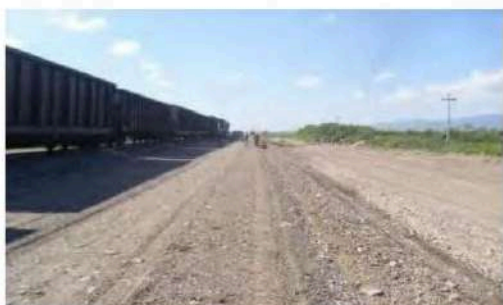
Record of work completed by the group.



oyecto:

bicación:

AMPLIACIÓN Y REHABILITACIÓN DEL LADERO MANUEL M. RODRIGUEZ. LÍNEA "R"
PIEDRAS NEGRAS-RAMOS ARIZPE, TRAMO: SABINAS - CD. FRONTERA, KM. 185



PROJECT SHEET

Ampliación y rehabilitación del Ladero Manuel M. Rodríguez · Línea "R" · continued

PIEDRAS NEGRAS-RAMOS ARIZPE, SECTION: SABINAS - CD. FRONTERA, KM. 185

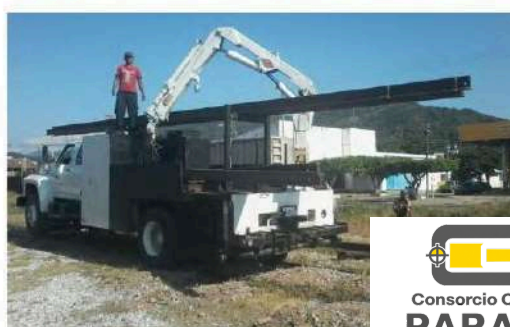
Record of work completed by the group.



oyecto:

bicación:

AMPLIACIÓN Y REHABILITACIÓN DEL LADERO MANUEL M. RODRIGUEZ. LÍNEA "R"
PIEDRAS NEGRAS-RAMOS ARIZPE, TRAMO: SABINAS - CD. FRONTERA, KM. 185



PROJECT SHEET

Construcción del Ladero El Tigre · Línea "A"

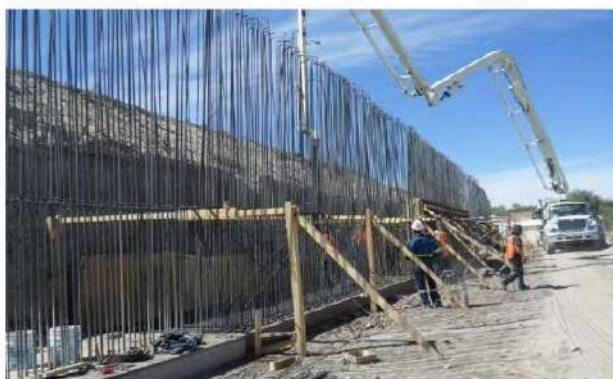
MÉXICO - CD. JUÁREZ, SECTION: LEÓN - SAN FCO. DE LOS ROMO, KM. 550

Record of work completed by the group.



Proyecto:
Ubicación:

CONSTRUCCIÓN DEL LADERO EL TIGRE, LÍNEA 'A'
MÉXICO - CD. JUÁREZ, TRAMO: LEÓN - SAN FCO. DE LOS ROMO, KM. 550



PROJECT SHEET

Construcción del Ladero El Tigre · Línea "A" · continued

MÉXICO - CD. JUÁREZ, SECTION: LEÓN - SAN FCO. DE LOS ROMO, KM. 550

Record of work completed by the group.



Proyecto:
Ubicación:

CONSTRUCCIÓN DEL LADERO EL TIGRE, LÍNEA 'A'
MÉXICO - CD. JUÁREZ, TRAMO: LEÓN - SAN FCO. DE LOS ROMO, KM. 550



PROJECT SHEET

Tren Maya

QUINTANA ROO, MÉXICO · JULY 2022

Design services.



Proyecto:
Ubicación:
Propietario:
Empresa:
Periodo de Ejecución:

Tren Maya
Quintana Roo, México.

Servicio de Diseño
Julio 2022.



PROJECT SHEET

Bloom Maya Residential Tulum

LOT 1, BLOCK 65, CALLE 9 PONIENTE BETWEEN 6 AND 8 SUR, TULUM, QUINTANA ROO, MÉXICO · JUNE TO SEPTEMBER 2022

Installation of Piedra Maya stone on concrete block wall. Owner: BCG Realtor Trust, S.A. de C.V.



Proyecto:
Ubicación:

Propietario:
Empresa:

Período de Ejecución:

Bloom Maya Residential Tulum.
Lote 1, Manzana 65, Calle 9 Poniente Entre 6 y 8 Sur
Ciudad de Tulum, Quintana Roo, México.
BCG Realtor Trust, S.A. de C.V.
Colocación de Piedra Maya en Muro de Block
Junio a Septiembre de 2022.



PROJECT SHEET

Bloom Maya Residential Tulum • continued

LOT 1, BLOCK 65, CALLE 9 PONIENTE BETWEEN 6 AND 8 SUR, TULUM, QUINTANA ROO, MÉXICO • JUNE TO SEPTEMBER 2022

Installation of Piedra Maya stone on concrete block wall. Owner: BCG Realtor Trust, S.A. de C.V.



Proyecto:
Ubicación:
Propietario:
Empresa:
Período de Ejecución:

Bloom Maya Residential Tulum.
Lote 1, Manzana 65, Calle 9 Poniente Entre 6 y 8 Sur
Ciudad de Tulum, Quintana Roo, México.
BCG Realtor Trust, S.A. de C.V.
Colocación de Piedra Maya en Muro de Block
Junio a Septiembre de 2022.



PROJECT SHEET

Tren Maya • Tramo 3 Calkiní – Izamal

AZVINDI FERROVIARIO, S.A. DE C.V. • JULY 2020 TO MARCH 2022

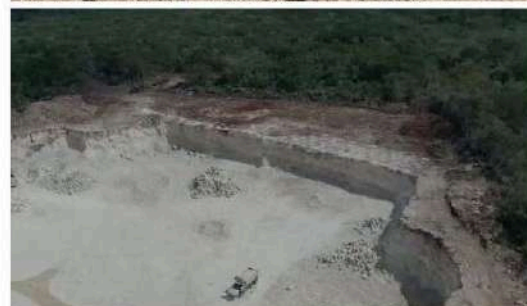
Processing earthwork materials at a borrow pit: embankment fill, subgrade and sub-ballast.



Proyecto:
Ubicación:
Propietario:
Empresa:
Periodo de Ejecución:

Tren Maya Correspondiente al Tramo 3 Calkiní - Izamal
Azvindi Ferroviario, S.A. de C.V.

Maquila de materiales de terracería en banco de materiales
(terraplén, Subrasante, Subbalastro.
Julio 2020 a Marzo del 2022



PROJECT SHEET

Tren Maya • Tramo 3 Calkiní – Izamal • continued

AZVINDI FERROVIARIO, S.A. DE C.V. • JULY 2020 TO MARCH 2022

Processing earthwork materials at a borrow pit: embankment fill, subgrade and sub-ballast.

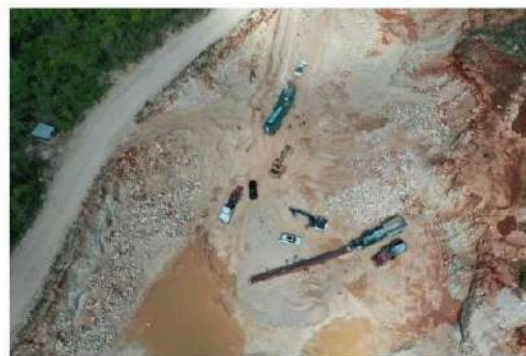


Proyecto:
Ubicación:
Propietario:
Empresa:

Periodo de Ejecución:

Tren Maya Correspondiente al Tramo 3 Calkiní - Izamal
Azvindi Ferroviario, S.A. de C.V.

Maquila de materiales de terracería en banco de materiales
(terraplén, Subrasante, Subbalastro.
Julio 2020 a Marzo del 2022



RAILWAY CONSTRUCTION · TREN MAYA 2024

Confinamiento perimetral y obras complementarias

2024 · Santa Elena · Belice-Expofer · Chetumal-Bacalar · Aeropuerto de Chetumal

Perimeter enclosure, backfilling around elements and associated civil works for deep foundations and structures at the Santa Elena, Belice-Expofer, Chetumal-Bacalar and Aeropuerto de Chetumal work fronts, as part of Tren Maya 2024. Works include: supply and installation of boundary elements; earthmoving for backfilling and protection; reinforcing steel fabrication and assembly; formwork installation and removal; concrete placement; and supply of all materials, labor, machinery, equipment, hauling, wastage and everything required for proper execution and completion.



Deep foundations and concrete elements.

RAILWAY CONSTRUCTION · TREN MAYA 2024

Rebar, formwork and enclosure

Confinamiento perimetral y obras complementarias · 2024



Works on deep foundation elements.



Assembly of foundation reinforcement.



Reinforcing steel fabrication.



Reinforcing steel work during night shift.



Formwork for foundation elements.



Perimeter enclosure alongside the railway.

RAILWAY CONSTRUCTION · TREN MAYA 2024

Backfilling and protection of elements

Confinamiento perimetral y obras complementarias · 2024



Earthmoving at the work front.



Boundary elements and associated works.

ARGOS REPORTE DE AVANCES FRENTE: CHETUMAL-BACALAR.

SUB-PARTIDA: TENDIDO DE MATERIAL VEGETAL.

CADENAMIENTO DE HOMBRO DERECHO:

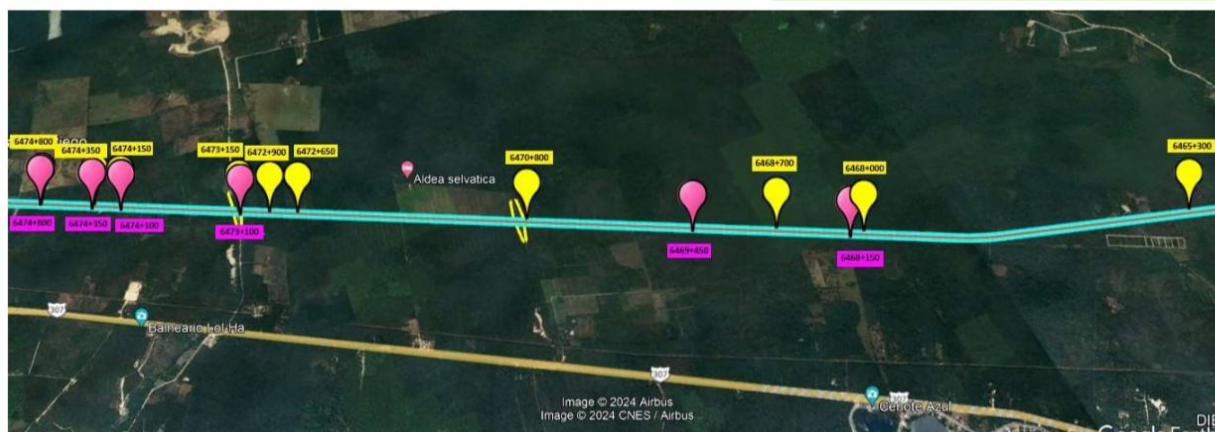
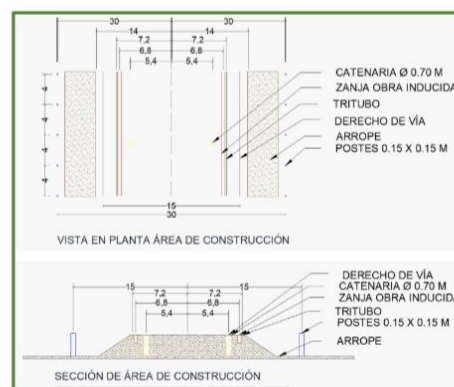
6465+300 – 6468 +000, 6468 + 700 – 6470 + 800, 6472+650-6472+900,
6473+150-6474+150 Y 6474+350-6474+800.

CADENAMIENTO DE HOMBRO IZQUIERDO: 6468+150-6474+100 Y
6474+350-6475+800.

ACTIVIDADES REALIZADAS:

1. Distancia conformada en hombro derecho: 6.5 km.
2. Distancia conformada en hombro izquierdo: 7.4 km.

Distancia total conformada: 13.9 km.



Progress report for the Chetumal-Bacalar work front.

RAILWAY CONSTRUCTION · TREN MAYA 2024

Postes de concreto para confinamiento DDV

Tramo 6 · Frente 7 · 2024

SUPPLY OF CONCRETE POSTS

1,500 posts

Supply of 1,500 concrete posts for right-of-way enclosure (DDV).

Contract No.

D.G.ING.S./AIFA-TM-RSF-T6-F7/MRA3783/CONV-F/A/2024-AD-021-001



Right-of-way enclosure.



Unloading posts at the work front.

RAILWAY CONSTRUCTION · TREN MAYA 2024

Supply and right-of-way demarcation

Postes de concreto · Tramo 6 · Frente 7 · 2024



Transport and machinery.



Transport to the work front.



Post for right-of-way demarcation.

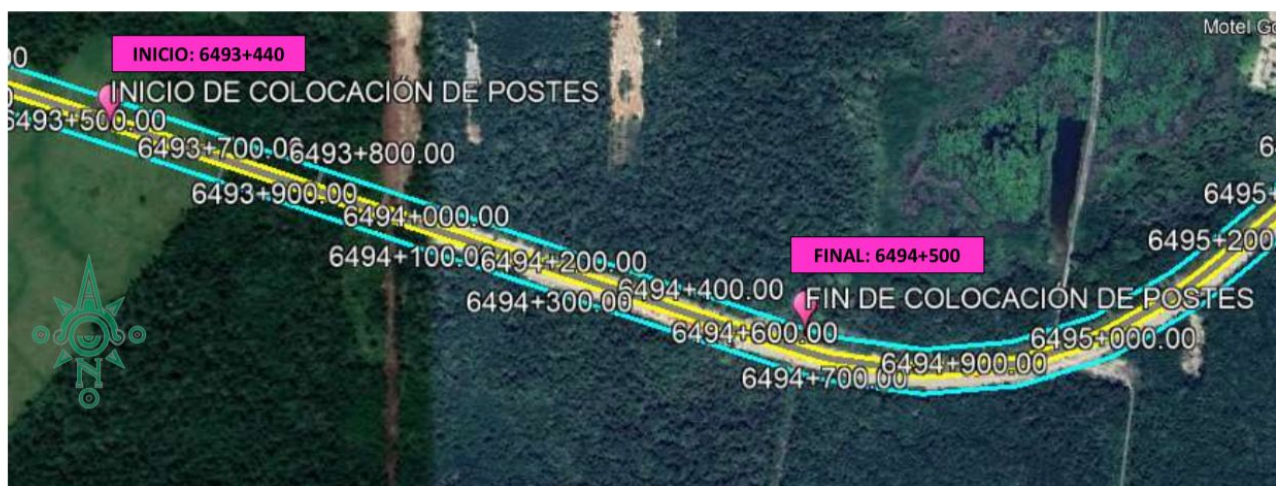
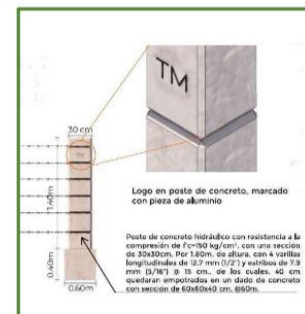
REPORT DE AVANCES FRENTE: BELICE-EXPOFER.

SUB-PARTIDA: POSTES DE VÍA.

CADENAMIENTO: 6493+440 – 6494+500

ACTIVIDADES REALIZADAS:

1. Excavación y colado de dados: 250 pza.
2. Postes colocados en este frente: 250 pza.



Belice-Expofer report: 250 posts installed at this work front.

RAILWAY CONSTRUCTION · TREN MAYA 2024

Obra civil y cimentación para catenaria

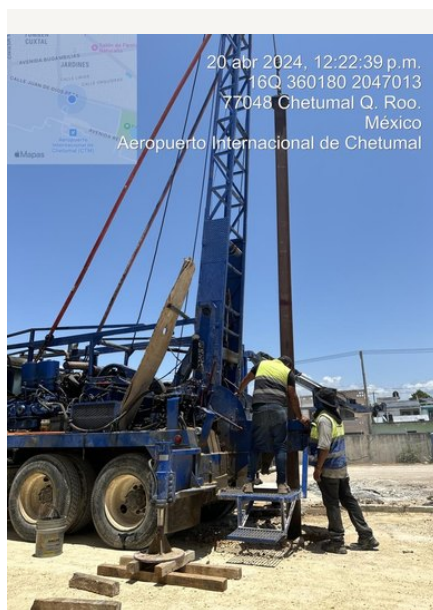
Aeropuerto Internacional de Chetumal · Tramos 5 Norte, 6 y 7 · 2024

Civil works and foundations for installation of the overhead line system near Aeropuerto Internacional de Chetumal and along Tramos 5 Norte (Cancún–Playa del Carmen Norte), 6 (Tulum–Bacalar) and 7 (Bacalar–Escárcega).

Includes: surveying, setting out and ground leveling; mechanical drilling with specialized heavy machinery (tracked and truck-mounted) for overhead line pole foundations; supply and laying of corrugated ducts for underground electrical networks and installations; and all materials, labor, equipment, tools, hauling of excavated material and everything required for proper execution.



Setting out, leveling and ductwork.



Drilling with truck-mounted equipment.



Drilling with crawler-mounted equipment.

RAILWAY CONSTRUCTION · TREN MAYA 2024

Viaducto elevado del Tramo 5 Sur

Tren Maya · Grupo Indi · 2024

Complete civil works, structural installation and electromechanical preparations for the elevated viaduct in Tramo 5 Sur of the Tren Maya project (Grupo Indi).

Works include: fabrication and assembly of substructure reinforcement; lifting and erection of precast concrete elements using high-capacity cranes and lifting platforms; casting of superstructure/deck slabs using concrete pumping equipment; supply and erection of steel posts for viaduct catenary infrastructure; on-site technical and administrative control; day and night shifts to maintain operational continuity; supply of all materials, skilled labor, heavy machinery, safety equipment, hauling and everything required for proper execution.



Lifting and erection of precast elements with a crane and lifting platform.

RAILWAY CONSTRUCTION · TREN MAYA 2024

Substructure, slabs and catenary

Viaducto elevado del Tramo 5 Sur · Grupo Indi · 2024



Assembly of substructure reinforcement.



Superstructure casting with concrete pumping.



Erection of steel catenary posts.



Construction personnel at the viaduct work front.

Civil works, structural erection and electromechanical preparations to continue the viaduct.

RAILWAY CONSTRUCTION · TREN MAYA 2024

Coordination and continuity of works

Viaducto elevado del Tramo 5 Sur · Grupo Indi · 2024



Construction personnel beneath the viaduct.



On-site technical and administrative control.

Day and night shifts to maintain operational continuity.



Night work on the elevated viaduct.

PROJECT SHEET

Gardens – Cobá

TULUM, QUINTANA ROO, MÉXICO · JULY 2020 TO APRIL 2021

Construction of a building with 39 apartments.



Proyecto:
Ubicación:
Propietario:
Obra:
Periodo de Ejecución:

Gardens – Coba
Tulum, Quintana Roo, México

Construcción de Edificio de 39 Departamentos
Julio 2020 a Abril del 2021



CONTRATO DE OBRA A PRECIOS UNITARIOS CON UN MAXIMO GARANTIZADO. QUE CELEBRAN POR UNA PARTE 3SEVEN GROUP, S.A. DE C.V. REPRESENTADO EN ESTE ACTO POR ROXANA SALGADO FERNANDEZ A QUIEN SE DENOMINARA "EL CLIENTE" Y POR OTRA PARTE CONSTRUCTORA LRP S.A. DE C.V. REPRESENTADA EN ESTE ACTO POR RAUL EDUARDO GONZALEZ BECERRA LO PERSONAL, A QUIEN PARA EFECTOS DEL PRESENTE CONTRATO SE LE DENOMINARA "LA CONTRATISTA"; ESTANDO LAS PARTES DISPUESTAS A OTORGAR LAS SIGUIENTES DECLARACIONES Y CLAUSULAS.

DECLARACIONES

DECLARA "EL CLIENTE" QUE:

- I) Que es una persona moral, constituida bajo las leyes de la República Mexicana, y que su representante cuenta con las facultades necesarias para contratar y obligar a su representada.
- II) Que cuenta con el registro federal de contribuyentes número SGR160318DD0.
- III) Tiene establecido su domicilio en Avenida 10 Sur, Mz 35, lote 2, local 1 de Plaza Paraiso, Col. Centro, Playa del Carmen, Q. Roo mismo que señala para todos los fines y efectos legales de este contrato.
- IV) Conoce plenamente el contenido y los requisitos que establece las normas de construcción vigentes en el Estado y las especificaciones de la obra, el proyecto, el programa de trabajo, los montos mensuales de obra derivados del mismo, así como el documento en que se consignan el presupuesto a precio unitario y las cantidades de trabajo aproximadas que como anexos debidamente firmadas por las partes, integran el presente contrato.
- V) Se obliga en los términos de este contrato y de las disposiciones legales respectivas, a realizar los pagos derivados de la prestación de servicio profesionales y derivados a "LA CONTRATISTA".

DECLARA "LA CONTRATISTA" QUE:

- I) Que es una persona moral, constituida bajo las leyes de la República Mexicana, y que su representante cuenta con las facultades necesarias para contratar y obligar a su representada.
- II) Que cuenta con el registro federal de contribuyentes número CLR160323CN5
- III) Que para efectos de cualquier notificación señala como su domicilio en SM 27, MZ 03, LOTE 2, LOCAL 401, Plaza X, Calle Huayacán, Fraccionamiento Las Americas, 777533, Cancún, Quintana Roo.
- IV) Conoce plenamente el contenido y los requisitos que establece las normas de construcción vigentes en el Estado y las especificaciones de la obra, el proyecto, el programa de trabajo, los



PROJECT SHEET

Gardens – Cobá • continued

TULUM, QUINTANA ROO, MÉXICO • JULY 2020 TO APRIL 2021

Construction of a building with 39 apartments.



Proyecto:
Ubicación:
Propietario:
Obra:
Periodo de Ejecución:

Gardens – Cobá
Tulum, Quintana Roo, México

Construcción de Edificio de 39 Departamentos
Julio 2020 a Abril del 2021



PROJECT SHEET

Samadhi Cancún

ALFREDO V. BONFIL, QUINTANA ROO, MÉXICO · NOVEMBER TO DECEMBER 2020

Topsoil stripping and site clearing.



Proyecto:
Ubicación:
Propietario:
Obra:
Periodo de Ejecución:

Samadhi - Cancún
Localidad Alfredo V. Bonfil, Quintana Roo, México
Trabajos de Despálme y Desmonte de Terreno
Noviembre a Diciembre del 2020



PROJECT SHEET

Amaná

TULUM, QUINTANA ROO, MÉXICO · FEBRUARY TO MARCH 2020

Construction of flooring using local stone.



Proyecto:
Ubicación:
Propietario:
Obra:
Periodo de Ejecución:

Amaná
Tulum, Quintana Roo, México
Construcción de Piso de Piedra de la Región
Febrero a Marzo del 2020



PROJECT SHEET

Amaná • continued

TULUM, QUINTANA ROO, MÉXICO • FEBRUARY TO MARCH 2020

Construction of flooring using local stone.



Proyecto:
Ubicación:
Propietario:
Obra:
Periodo de Ejecución:

Amaná
Tulum, Quintana Roo, México
Construcción de Piso de Piedra de la Región
Febrero a Marzo del 2020



PROJECT SHEET

Caseta de Ventas Amaná

TULUM, QUINTANA ROO, MÉXICO · FEBRUARY 2020

Construction of flooring using local stone.



Proyecto:
Ubicación:
Propietario:
Obra:
Periodo de Ejecución:

Caseta de Ventas Amaná
Tulum, Quintana Roo, México

Construcción de Piso de Piedra de la Región
Febrero del 2020



PROJECT SHEET

Terminal intermodal en vías al público, Patio Guadalajara · Línea "I"

IRAPUATO - MANZANILLO, KM. 263; PHASE I AREA-2 AND PHASE II AREA-3

Record of work completed by the group.



Proyecto: CONSTRUCCIÓN DE TERMINAL INTERMODAL EN VÍAS AL PÚBLICO DEL PATIO GUADALAJARA, JAL., LÍNEA 'I'

Ubicación: IRAPUATO - MANZANILLO, KM. 263;; ETAPA I AREA-2 y ETAPA II AREA-3



PROJECT SHEET

Ampliación y rehabilitación del Ladero Josefa · Línea "M"

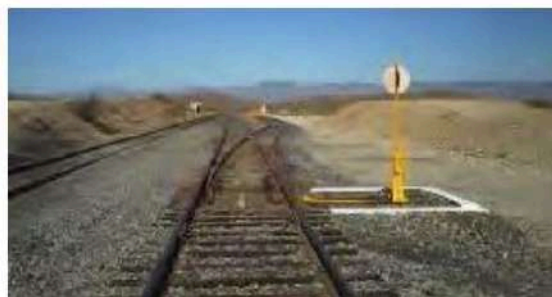
TAMPICO – GOMEZ PALACIO, SECTION: PAREDON – GOMEZ PALACIO KM. M-643

Record of work completed by the group.



Proyecto:
Ubicación:

AMPLIACION Y REHABILITACION DEL LADERO JOSEFA LINEA "M"
TAMPICO – GOMEZ PALACIO, TRAMO: PAREDON – GOMEZ PALACIO KM. M-643



PROJECT SHEET

Nuk Ten Playa Car

PLAYA DEL CARMEN, QUINTANA ROO, MÉXICO · NOVEMBER 2019 TO DECEMBER 2020

Construction of a two-level commercial area, 4 towers with 240 apartments and 40 medical offices.



Proyecto:
Ubicación:
Propietario:
Obra:
Periodo de Ejecución:

Nuk Ten Playa car
Playa del Carmen, Quintana Roo, México

Construcción de área comercial en 2 niveles, 240 departamento:
Noviembre de 2019 a Diciembre del 2020



PROJECT SHEET

Desarrollo Taema

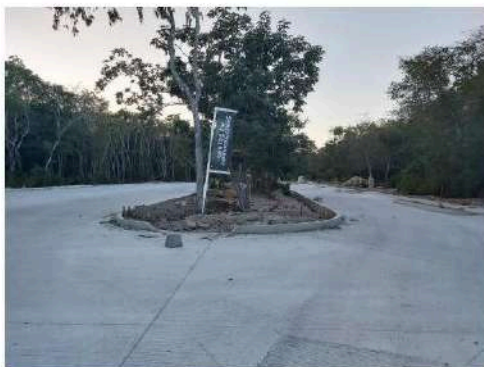
PUERTO AVENTURAS, QUINTANA ROO, MÉXICO · OCTOBER 2019 TO MAY 2020

Phase No. 1: paving, curbs and sidewalks. Owner: Terra Nova Puerto Aventuras SAPI de C.V.



Proyecto:
Ubicación:
Propietario:
Obra:
Periodo de Ejecución:

Desarrollo Taema
Puerto Aventuras Quintana Roo, México
Terra Nova Puerto Aventuras SAPI de C.V.
Etapa No. 1 Pavimentos, Guarniciones y Banquetas
Octubre de 2019 a Mayo del 2020



PROJECT SHEET

Desarrollo Taema • continued

PUERTO AVENTURAS, QUINTANA ROO, MÉXICO • OCTOBER 2019 TO MAY 2020

Phase No. 1: paving, curbs and sidewalks. Owner: Terra Nova Puerto Aventuras SAPI de C.V.



Proyecto:
Ubicación:
Propietario:
Obra:
Periodo de Ejecución:

Desarrollo Taema
Puerto Aventuras Quintana Roo, México
Terra Nova Puerto Aventuras SAPI de C.V.
Etapa No. 1 Pavimentos, Guarniciones y Banquetas
Octubre de 2019 a Mayo del 2020



PROJECT SHEET

Bloom Maya Residential Tulum

LOT 1, BLOCK 65, CALLE 9 PONIENTE BETWEEN 6 AND 8 SUR, TULUM, QUINTANA ROO, MÉXICO · DECEMBER 2018 TO 30 AUGUST 2019

Clearing, topsoil stripping and excavation for Phase One. Owner: BCG Realtor Trust, S.A. de C.V.



Proyecto:
Ubicación:

Propietario:
Obra:
Periodo de Ejecución:

Bloom Maya Residential Tulum.
Lote 1, Manzana 65, Calle 9 Poniente Entre 6 y 8 Sur
Ciudad de Tulum, Quintana Roo, México.
BCG Realtor Trust, S.A. de C.V.
Desmonte, Despalle y Excavación de Primera Etapa
Diciembre de 2018 al 30 de Agosto de 2019.



PROJECT SHEET

Bloom Maya Residential Tulum · continued

LOT 1, BLOCK 65, CALLE 9 PONIENTE BETWEEN 6 AND 8 SUR, TULUM, QUINTANA ROO, MÉXICO · DECEMBER 2018 TO 30 AUGUST 2019

Clearing, topsoil stripping and excavation for Phase One. Owner: BCG Realtor Trust, S.A. de C.V.



Proyecto:
Ubicación:
Propietario:
Obra:
Periodo de Ejecución:

Bloom Maya Residential Tulum.
Lote 1, Manzana 65, Calle 9 Poniente Ente 6 y 8 Sur
Ciudad de Tulum, Quintana Roo, México.
BCG Realtor Trust, S.A. de C.V.
Desmante, Despalme y Excavación de Primera Etapa
Diciembre de 2018 al 30 de Agosto de 2019.



PROJECT SHEET

Casa Natura

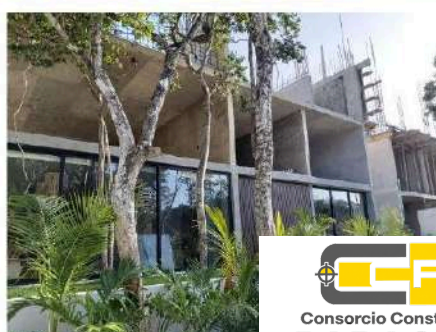
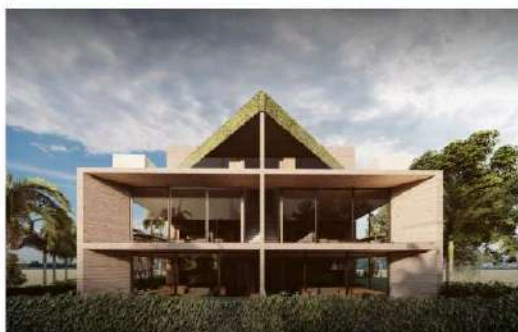
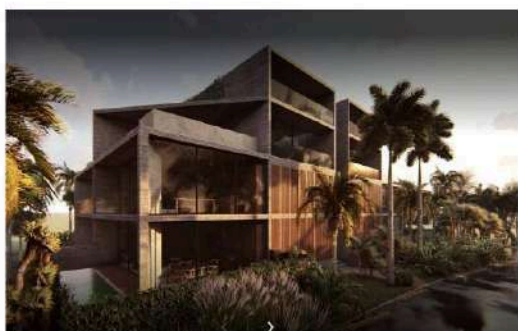
LOT 5, BLOCK 8, ALDEA ZAMA, TULUM, QUINTANA ROO, MÉXICO · 17 DECEMBER 2018 TO 31 JANUARY 2020

Construction of 1 tower with 10 standard apartments. Owner: Desarrollo Punto Norte, S.A. de C.V.



Proyecto:
Ubicación:
Propietario:
Obra:
Periodo de Ejecución:

Casa Natura.
Lote 5, Manzana 8, Aldea Zama
Ciudad de Tulum, Quintana Roo, México.
Desarrollo Punto Norte, S.A. de C.V.
Construcción de 1 Torre de 10 Departamentos Tipo
17 de Diciembre de 2018 al 31 de Enero de 2020.



PROJECT SHEET

Casa Natura • continued

LOT 5, BLOCK 8, ALDEA ZAMA, TULUM, QUINTANA ROO, MÉXICO • 17 DECEMBER 2018 TO 31 JANUARY 2020

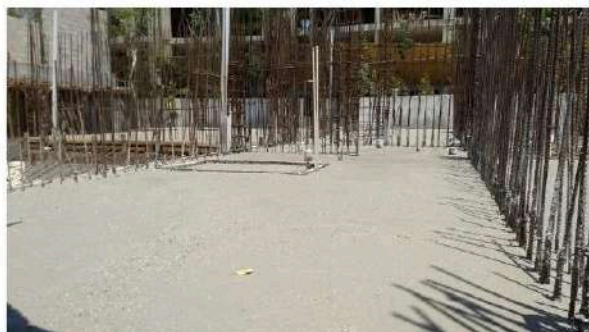
Construction of 1 tower with 10 standard apartments. Owner: Desarrollo Punto Norte, S.A. de C.V.



Proyecto:
Ubicación:

Propietario:
Obra:
Período de Ejecución:

Casa Natura.
Lote 5, Manzana 8, Aldea Zama
Ciudad de Tulum, Quintana Roo, México.
Desarrollo Punto Norte, S.A. de C.V.
Construcción de 1 Torre de 10 Departamentos Tipo
17 de Diciembre de 2018 al 31 de Enero de 2020.



PROJECT SHEET

Casa Natura

LOT 5, BLOCK 8, ALDEA ZAMA, TULUM, QUINTANA ROO, MÉXICO · 17 DECEMBER 2018 TO 31 JANUARY 2020

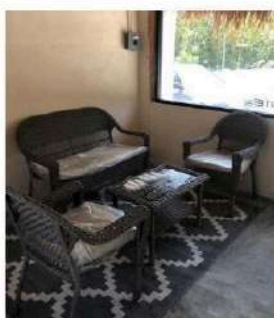
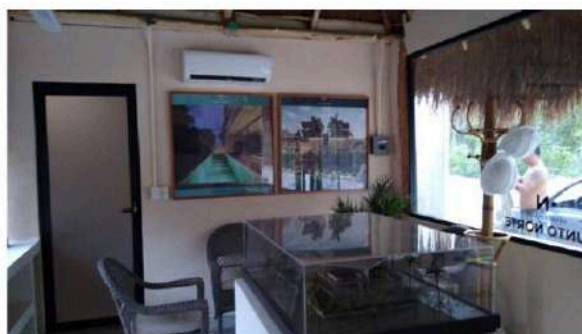
Construction of sales office. Owner: Desarrollo Punto Norte, S.A. de C.V.



Proyecto:
Ubicación:

Propietario:
Obra:
Periodo de Ejecución:

Casa Natura.
Lote 5, Manzana 8, Aldea Zama
Ciudad de Tulum, Quintana Roo, México.
Desarrollo Punto Norte, S.A. de C.V.
Construcción de Oficina de Ventas
17 de Diciembre de 2018 al 31 de Enero de 2020.



PROJECT SHEET

Bloom Maya Residential Tulum

LOT 1, BLOCK 65, CALLE 9 PONIENTE BETWEEN 6 AND 8 SUR, TULUM, QUINTANA ROO, MÉXICO · DECEMBER 2018 TO 30 AUGUST 2019

Construction of sales office showroom. Owner: BCG Realtor Trust, S.A. de C.V.



Proyecto:
Ubicación:

Propietario:
Obra:
Periodo de Ejecución:

Bloom Maya Residential Tulum.
Lote 1, Manzana 65, Calle 9 Poniente Entre 6 y 8 Sur
Ciudad de Tulum, Quintana Roo, México.
BCG Realtor Trust, S.A. de C.V.
Construcción de Oficina de Ventas Showroom
Diciembre de 2018 al 30 de Agosto de 2019.



PROJECT SHEET

Bloom Maya Residential Tulum · continued

LOT 1, BLOCK 65, CALLE 9 PONIENTE BETWEEN 6 AND 8 SUR, TULUM, QUINTANA ROO, MÉXICO · DECEMBER 2018 TO 30 AUGUST 2019

Construction of sales office showroom. Owner: BCG Realtor Trust, S.A. de C.V.



Proyecto:
Ubicación:
Propietario:
Obra:
Periodo de Ejecución:

Bloom Maya Residential Tulum.
Lote 1, Manzana 65, Calle 9 Poniente Ente 6 y 8 Sur
Ciudad de Tulum, Quintana Roo, México.
BCG Realtor Trust, S.A. de C.V.
Construcción de Oficina de Ventas Showroom
Diciembre de 2018 al 30 de Agosto de 2019.



PROJECT SHEET

Bloom Maya Residential Tulum

LOT 1, BLOCK 65, CALLE 9 PONIENTE BETWEEN 6 AND 8 SUR, TULUM, QUINTANA ROO, MÉXICO · DECEMBER 2018 TO 30 AUGUST 2019

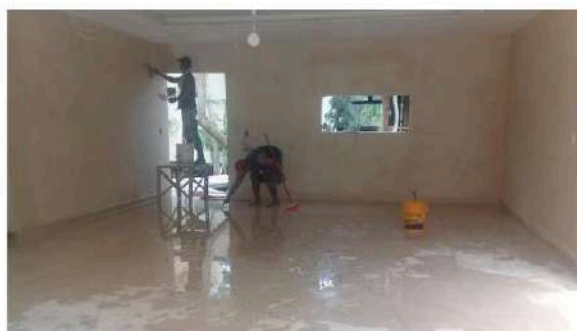
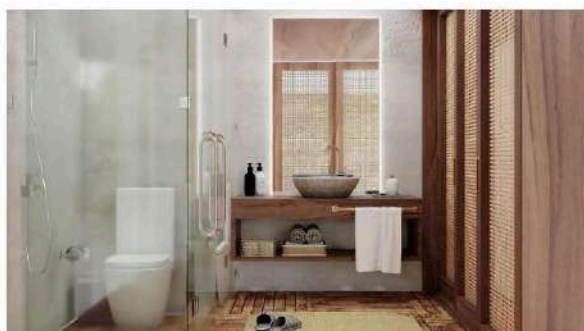
Construction of model room showroom. Owner: BCG Realtor Trust, S.A. de C.V.



Proyecto:
Ubicación:

Propietario:
Obra:
Periodo de Ejecución:

Bloom Maya Residential Tulum.
Lote 1, Manzana 65, Calle 9 Poniente Entre 6 y 8 Sur
Ciudad de Tulum, Quintana Roo, México.
BCG Realtor Trust, S.A. de C.V.
Construcción de Cuarto Muestra Showroom
Diciembre de 2018 al 30 de Agosto de 2019.



PROJECT SHEET

Arrecife de Concreto

PUERTO CANCÚN CANCÚN, QUINTANA ROO, MÉXICO

Record of work completed by the group.



Proyecto:
Ubicación:

Arrecife de Concreto
Puerto Cancún
Cancún, Quintana Roo, México.



PROJECT SHEET

Arrecife de Concreto • continued

PUERTO CANCÚN CANCÚN, QUINTANA ROO, MÉXICO

Record of work completed by the group.



Proyecto:
Ubicación:

Arrecife de Concreto
Puerto Cancún
Cancún, Quintana Roo, México.



PROJECT SHEET

Hotel Aloft Ciudad del Carmen

AVENIDA DE TRIS NO. 232, FRACCIONAMIENTO ESPERANZA, BETWEEN AVENIDA DE TRIS AND AVENIDA CENTRAL, CIUDAD DEL CARMEN, CAMPECHE • NOVEMBER 2014 TO JULY 2016

Construction of Hotel Aloft. Owner: ADM Campeche, S.A. de C.V.



ARGOS
CONSTRUCTORA DEL CARIBE

Proyecto:
Ubicación:

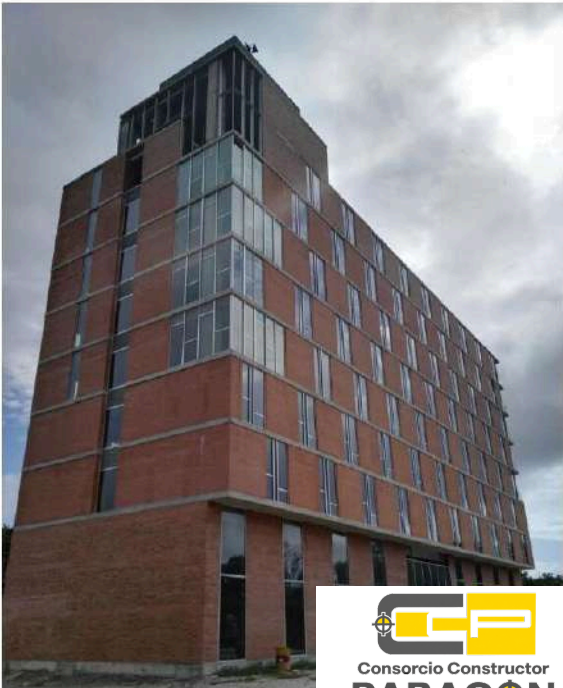
Propietario:
Obra:
Período de Ejecución:

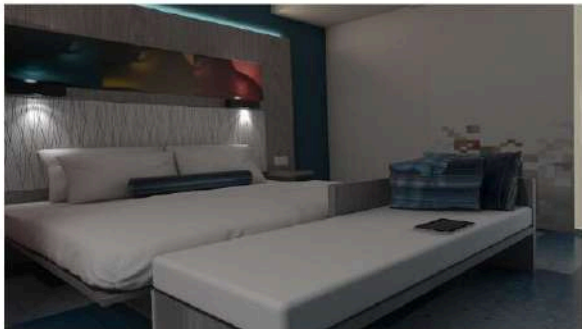
Hotel Aloft Ciudad del Carmen.
Avenida de Tris No. 232, Fraccionamiento Esperanza, entre Ave
Avenida Central,
Ciudad del Carmen, Campeche.
ADM Campeche, S.A. de C.V.
Construcción de Hotel Aloft
Noviembre de 2014 al Julio de 2016.



Constructora Irp









Consorcio Constructor
PARAGON

PROJECT SHEET

Construcción de Bodegas

PARQUE INDUSTRIAL PLAYA DEL CARMEN, QUINTANA ROO, MÉXICO

Warehouse construction.



Ubicación:

Parque Industrial
Playa del Carmen, Quintana Roo, México.

Obra:

Construcción de Bodegas



PROJECT SHEET

Fraccionamiento Selva Paraíso

CIUDAD DE TULUM, QUINTANA ROO, MÉXICO

Record of work completed by the group.



Proyecto:
Ubicación:

Fraccionamiento Selva Paraíso

Ciudad de Tulum, Quintana Roo, México.



PROJECT SHEET

Cafetería El Santo

CENTAURO SUR ESQUINA VENUS ORIENTE CIUDAD DE TULUM, QUINTANA ROO, MÉXICO

Construction of café.



Proyecto:
Ubicación:

Obra:

Cafetería el Santo
Centauro Sur Esquina Venus Oriente
Ciudad de Tulum, Quintana Roo, México.

Construcción de Cafetería



PROJECT SHEET

Condominio Residencial Halaken

IN THE MAYAN JUNGLE, NEAR THE BEACH VIA AVENIDA KUKULCAN, TULUM, QUINTANA ROO, MÉXICO

Construction of a three-level condominium.



Proyecto:
Ubicación:

Condominio Residencial Halaken
En medio de la Jungla Maya proximidad a Playa a través de
Avenida Kukulcan
Ciudad de Tulum, Quintana Roo, México.

Obra:
Periodo de Ejecución:

Construcción de Condominio de Tres Niveles



PROJECT SHEET

Hostal Maka

POLAR ORIENTE LOTE 004 CIUDAD DE TULUM, QUINTANA ROO, MÉXICO

Construction of hostel.

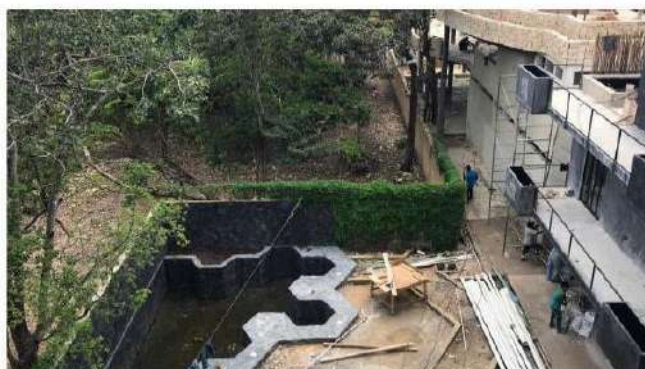


Proyecto:
Ubicación:

Hostal Maka
Polar Oriente Lote 004
Ciudad de Tulum, Quintana Roo, México.

Obra:

Construcción de Hostal



PROJECT SHEET

Plataforma y Barda Perimetral

APPROXIMATE DURATION OF 2 YEARS

Project design and permitting from inception, as well as construction of the project.



Proyecto:

Plataforma y Barda Perimetral

Obra:

Realización de proyecto y tramitología desde inicio, así como la construcción del proyecto
Duración aproximada de 2 Años

Periodo de Ejecución:



PROJECT SHEET

Plataforma y Barda Perimetral • continued

APPROXIMATE DURATION OF 2 YEARS

Project design and permitting from inception, as well as construction of the project.



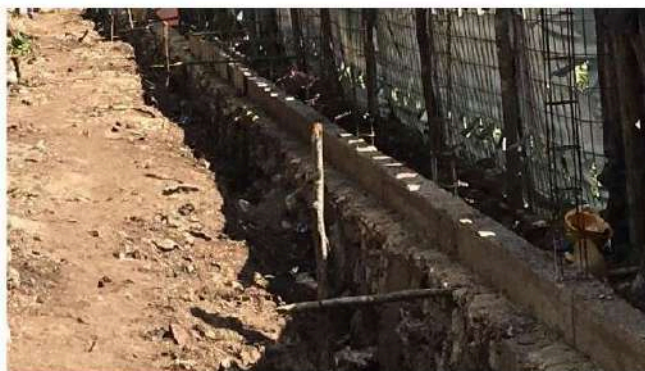
Proyecto:

Plataforma y Barda Perimetral

Obra:

Realización de proyecto y tramitología desde inicio, así como la construcción del proyecto
Duración aproximada de 2 Años

Periodo de Ejecución:



PROJECT SHEET

Residencial Arbolada

ARGOS DEL CARIBE · CONSTRUCTORA LRP

House construction.



Proyecto:

Residencial Arbolada

Obra:

Construcción de Casa



PROJECT SHEET

Residencial Arbolada • continued

ARGOS DEL CARIBE • CONSTRUCTORA LRP

House construction.



Proyecto:

Residencial Arbolada

Obra:

Construcción de Casa



PROJECT SHEET

Conformación, tendido de base y capa de asfalto

PLAYA DEL CARMEN

Grading, base course placement and asphalt surfacing.

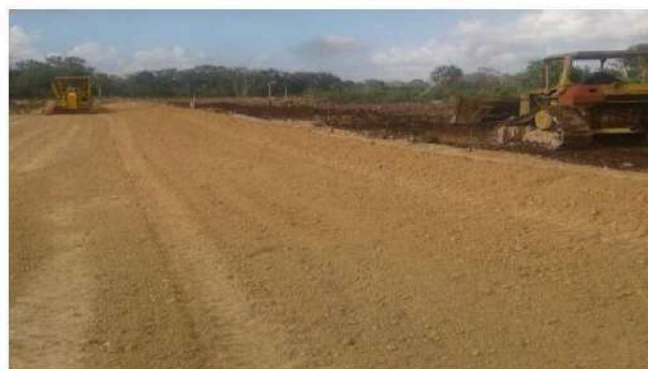


Ubicación:

Playa del Carmen

Obra:

Conformación, tendido de base y capa de asfalto





— 03

— GALLERY

GALLERY OF PROJECTS

Projects completed with Grupo Carso / ICA, SCT, Marhnos Hábitat, Grupo ITISA, Consorcio Hogar and Bosque Real: toll plazas, road underpasses, institutional buildings, apartment buildings and commercial complexes, with approximate contract values.

COMPLETED PROJECT

Caseta de peaje Acatúnel

ACAPULCO, GUERRERO · GRUPO CARSO / ICA

Civil works for the toll plaza. Approximate value: \$33,000,000 MXN.

Caseta de peaje Acatúnel

Acapulco, Guerrero · Grupo Carso / ICA

Monto aproximado \$33,000,000 MXN



COMPLETED PROJECT

Caseta naval “Accesos Brisamar”, Puente Rama 10 y 60 y Base Naval

ACAPULCO, GUERRERO · GRUPO CARSO / ICA

Access control booth (\$1,500,000 MXN), Rama 10 and 60 bridges (\$5,000,000 MXN), and installation of video surveillance and a microwave-linked monitoring platform at the Base Naval (\$4,000,000 MXN).

Caseta Naval “Accesos Brisamar”

Acapulco, Guerrero · Grupo Carso / ICA

Monto aproximado \$1,500,000 MXN

Puente Rama 10 y 60

Acapulco, Guerrero · Grupo Carso / ICA

Monto aproximado \$5,000,000 MXN

Sistema de videovigilancia y plataforma de monitoreo

Base Naval de Acapulco, Guerrero · Grupo Carso / ICA

Monto aproximado \$4,000,000 MXN

- Instalación del sistema y de la plataforma de monitoreo a través de radioenlaces en las instalaciones de la Base Naval.



COMPLETED PROJECT

Caseta de peaje y 7 pasos inferiores vehiculares

CARRETERA MAZATLÁN – TEPIC · GRUPO CARSO / SCT

Toll plaza (\$45,000,000 MXN) and construction of 7 road underpasses (\$32,000,000 MXN).

Caseta de peaje

Carretera Mazatlán – Tepic · Grupo Carso / SCT

Monto aproximado \$45,000,000 MXN

7 pasos inferiores vehiculares (PIV)

Mazatlán – Tepic · Grupo Carso

Monto aproximado \$32,000,000 MXN



COMPLETED PROJECT

Relleno sanitario y CEFERESO

ATLIXCO, PUEBLA · COATLÁN DEL RÍO, MORELOS · GRUPO CARSO

Sanitary landfill in Atlixco (\$89,000,000 MXN) and a Centro Federal de Reinserción Social for women awaiting trial or sentenced, across minimum, medium and maximum security levels (\$70,000,000 MXN).

Relleno sanitario

Atlixco, Puebla

Monto aproximado \$89,000,000 MXN

Centro Federal de Reinserción Social (CEFERESO)

Coatlán del Río, Morelos · Grupo Carso

Monto aproximado \$70,000,000 MXN

- Centro para mujeres procesadas y sentenciadas de mínima, media y máxima peligrosidad.
- Instalaciones para tecnologías: videovigilancia, control de accesos, megafonía, nodos de red informática, fibra óptica, detección de incendio, control y monitoreo de aire acondicionado (BMS), PYRS, sistema apartarrayos y PCI.



COMPLETED PROJECT

CEFERESO • general civil works and building services

COATLÁN DEL RÍO, MORELOS • GRUPO CARSO

Excavation in Type II material in confined areas; walls with foundation, intermediate and top bond beams and tie columns; plastering; formwork; reinforced concrete inspection chambers; trench backfill; blinding concrete; ready-mix concrete; road paving and flooring installation.

Obra civil general

CEFERESO • Coatlán del Río, Morelos • Grupo Carso

- Excavación en material II en zona muy reducida.
- Fabricación y colado de muros con cadenas de desplante, intermedia, de remate y castillos.
- Aplanado y repellado en muros.
- Encofrado de tuberías eléctricas y similares.
- Fabricación de registros de concreto armado.
- Relleno de cepas y fabricación de plantilla de concreto.
- Suministro y colocación de concreto premezclado.
- Pavimento en vialidades.
- Realización y tapado de ranuras para todo tipo de instalaciones.
- Pasos para ductos.
- Emboquillados en vanos de puertas y ventanas.
- Colocación de pisos.
- Retiro de escombros y limpieza.



COMPLETED PROJECT

Tres torres departamentales y centro comercial departamental

CIUDAD DE MÉXICO · MARHNOS HÁBITAT · TAMPICO, TAMAULIPAS · GRUPO ITISA

Complete construction of three apartment towers for Marhnos (\$5,000,000 MXN), and precast element finishes and slab casting in a shopping center (\$3,500,000 MXN).

Tres torres departamentales

Ciudad de México · Marhnos Hábitat

Monto aproximado \$5,000,000 MXN

- Realización completa de las tres torres, obra denominada Marhnos.

Centro comercial departamental

Tampico, Tamaulipas · Grupo ITISA

Monto aproximado \$3,500,000 MXN

- Acabados en prefabricados y colados de losas.



COMPLETED PROJECT

Centro comercial departamental · precast elements and slab casting

CIUDAD DE MÉXICO · GRUPO ITISA

Approximate value: \$4,000,000 MXN.

Centro comercial departamental

Ciudad de México · Grupo ITISA

Monto aproximado \$4,000,000 MXN

- Acabados en prefabricados y colados de losas.



COMPLETED PROJECT

Edificios residenciales de más de 20 pisos

HUIXQUILUCAN, ESTADO DE MÉXICO · BOSQUE REAL

Construction of residential buildings over 20 stories high. Approximate value: \$35,000,000 MXN.

Edificios residenciales de más de 20 pisos

Huixquilucan, Estado de México · Bosque Real

Monto aproximado \$35,000,000 MXN

- Construcción de edificios a nivel residencial de más de 20 pisos.



COMPLETED PROJECT

Edificios con proceso constructivo de moldes de aluminio

CULIACÁN, SINALOA · CONSORCIO HOGAR / INFONAVIT

Approximate value: \$85,000,000 MXN.

Edificios con moldes de aluminio

Culiacán, Sinaloa · Consorcio Hogar

Monto aproximado \$85,000,000 MXN

- Construcción de edificios por proceso constructivo con moldes de aluminio.



COMPLETED PROJECT

Edificios con moldes de aluminio · construction progress

CULIACÁN, SINALOA · CONSORCIO HOGAR / INFONAVIT

Casting of walls and slabs with aluminum formwork and handover of finished façades.

Edificios con moldes de aluminio · avance de obra

Culiacán, Sinaloa · Consorcio Hogar

- Colado de muros con moldes de aluminio y entrega de fachadas terminadas.



COMPLETED PROJECT

Complejo comercial The Point

SANTA FE, CIUDAD DE MÉXICO

Masonry walls with Novaceramic prefabricated bricks. Approximate value: \$30,000,000 MXN.

Complejo comercial The Point

Santa Fe, Ciudad de México

Monto aproximado \$30,000,000 MXN

- Muros de mampostería con tabiques prefabricados NOVACERAMIC.



COMPLETED PROJECT

Complejo comercial Aqua Residence

PUERTO DE ACAPULCO, GUERRERO

Masonry walls with Novaceramic prefabricated bricks, masonry works, aluminum finishes and outdoor areas.
Approximate value: \$95,000,000 MXN.

Complejo comercial Aqua Residence

Puerto de Acapulco, Guerrero

Monto aproximado \$95,000,000 MXN

- Muros de mampostería con tabiques prefabricados NOVACERAMIC, albañilerías, terminados en aluminio y áreas exteriores.



COMPLETED PROJECT

Complejo comercial Elite Residence

CANCÚN, QUINTANA ROO

Masonry walls with Novac ceramic prefabricated bricks, masonry works, aluminum finishes and outdoor areas.
Approximate value: \$28,000,000 MXN.

Complejo comercial Elite Residence

Cancún, Quintana Roo

Monto aproximado \$28,000,000 MXN

- Muros de mampostería con tabiques prefabricados NOVACERAMIC, albañilerías, acabados en aluminio y áreas exteriores.



COMPLETED PROJECT

Hospital General de Cancerología

CHETUMAL, QUINTANA ROO

Integrated construction with Grupo Nemesis: reinforced concrete structure, masonry walls, plasterwork, metal-framed interior partitions and suspended services.

Hospital General de Cancerología

Chetumal, Quintana Roo

Grupo Nemesis

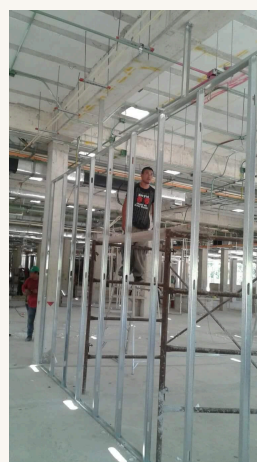
Columns, beams and reinforced concrete slabs.

Pumped concrete placement.

Masonry walls and plasterwork.

Metal-framed interior partitions.

Suspended piping and conduits.



GALLERY

Structural steel

NATIONWIDE PROJECTS

Fabrication and erection of steel structures and industrial roofing.



Estructura Metálica

Galería



GALLERY

Pavimentación de concreto e infraestructura urbana

CIUDAD DEL CARMEN, CAMPECHE

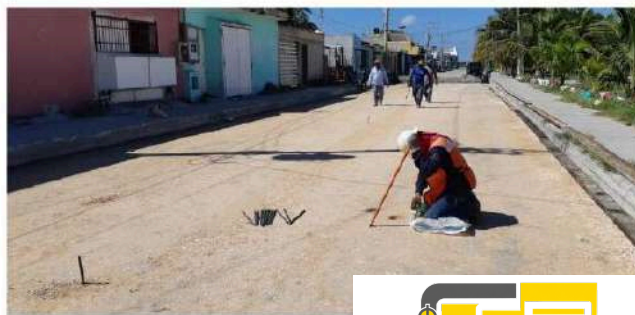
Concrete paving, curbs, sidewalks and urban infrastructure.



Galería



Pavimentación de concreto e Infraestructura en Ciudad del Carmen



GALLERY

Pavimentación de concreto e infraestructura urbana · continued

CIUDAD DEL CARMEN, CAMPECHE

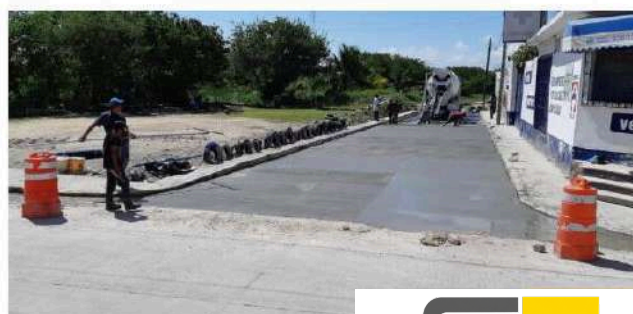
Paving, compaction and finishing of urban roads.



Galería



Pavimentación de concreto e Infraestructura en Ciudad del Carmen



COMPLETED PROJECT

Recinto de la Cámara del Senado

CIUDAD DE MÉXICO · GRUPO INDI

Foundations, masonry, polished floors, waterproofing of foundations and slabs, and finishes across 73,500 m² of construction (\$35,000,000 MXN).

Recinto de la Cámara del Senado

Ciudad de México · Grupo INDI · 2009

Approximate value: \$35,000,000 MXN

- Foundations and masonry. Polished floors and
- finishes. Waterproofing of foundations and
- slabs. Built area: 73,500 m².
-



COMPLETED PROJECT

Terminal de Contenedores

LÁZARO CÁRDENAS, MICHOACÁN · GRUPO INDI

Concrete casting and installation of mooring bollards on the quay, labor and miscellaneous services at the Terminal de Contenedores (\$50,000,000 MXN).

Terminal de Contenedores

Lázaro Cárdenas, Michoacán · Grupo INDI · 2007

Approximate value: \$50,000,000 MXN

- Concrete casting on the quay. Installation of
- mooring bollards. Labor and miscellaneous
- services.



COMPLETED PROJECT

Dragado de la Marina Cozumel

COZUMEL, QUINTANA ROO • FONATUR

Dredging of the marina in Cozumel for Fondo Nacional de Fomento al Turismo (FONATUR), completed in 2013 (\$7,255,000 MXN).

Dragado de la Marina Cozumel

Cozumel, Quintana Roo • FONATUR • 2013

Approximate value: \$7,255,000 MXN

- Marina dredging.



COMPLETED PROJECT

Puente vehicular inferior Constituyentes – Observatorio

CIUDAD DE MÉXICO · SCT / TGC

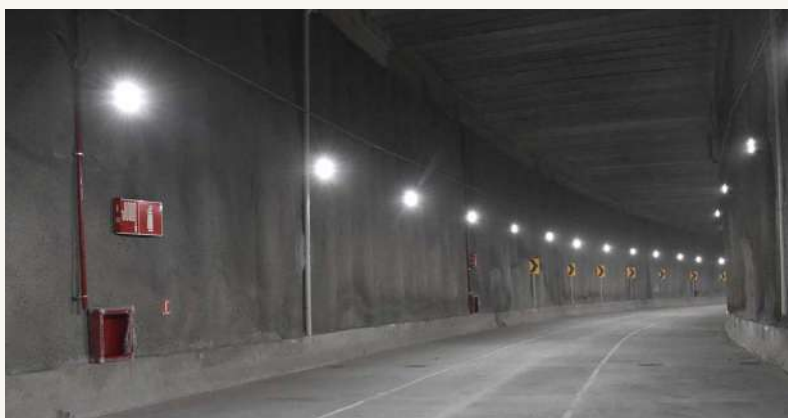
Walls, roadway slabs, excavation and fabrication works for SCT, in collaboration with TGC (\$12,000,000 MXN).

Deprimido Constituyentes – Observatorio

Ciudad de México · SCT, in collaboration with TGC ·
2011

Approximate value: \$12,000,000 MXN

- Walls. Roadway slabs.
- Excavation and fabrication
- works.



COMPLETED PROJECT

Edificios residenciales Towers Bosque Real

NAUCALPAN DE JUÁREZ, ESTADO DE MÉXICO · GRUPO TERRA CAPITAL PARTNERS

Civil works for Building B at Towers Bosque Real, as part of residential buildings over 20 stories high.

Civil works · Building B, Towers Bosque Real

Naucalpan de Juárez, Estado de México · Grupo Terra Capital Partners · 2016

- Drilling in concrete slab for vertical No. 3 reinforcing bars. Plain concrete for block joints and hollow block wall construction. Supply and installation of No. 10 ladder-type joint reinforcement. Armex reinforcement in elevators, formwork for Armex and concrete casting. Material hauling.
-



COMPLETED PROJECT

Caseta de peaje y 7 pasos inferiores vehiculares

CARRETERA MAZATLÁN – TEPIC, NAYARIT · GRUPO CARSO / SCT

Civil works for the toll plaza and construction of seven road underpasses on the Mazatlán – Tepic highway.

Toll plaza

Carretera Mazatlán – Tepic · Grupo Carso / SCT

Approximate value: \$45,000,000 MXN

7 road underpasses (PIV)

Mazatlán – Tepic · Grupo Carso

Approximate value: \$32,000,000 MXN



DEEP FOUNDATIONS

FROM START TO FINISH

Drilling and casting of drilled shafts, pile driving, micropiles and rigid inclusions. Our own machinery and equipment, with more than 30 years of experience across our management and technical teams.



alianzaparagon.com



30+

YEARS OF EXPERIENCE

20

OUR OWN DRILLING RIGS

8

SPECIALTIES

SPECIALTIES

DEEP FOUNDATIONS

CAST-IN-PLACE DRILLED SHAFTS

RIGID INCLUSIONS

PILE DRIVING

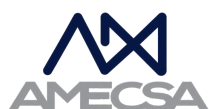
MICROPILES

WELL DRILLING

REBAR FABRICATION

EARTHWORKS

GROUP COMPANIES



DOCUMENT INDEX

Company profile of Alianza A|CP Cimentaciones Paragón and the companies with which it maintains partnerships and commercial alliances.

ALIANZA A CP CIMENTACIONES PARAGÓN	DEEP FOUNDATIONS
About us and services	96
Mission, vision and objective · nationwide coverage	97
Portfolio · featured projects	98
Portfolio · completed projects	113
Operating capacity · our own machinery and equipment	116
Contact information	137
TREC TECNOLOGÍA EN CIMENTACIÓN, S.A. DE C.V.	COMMERCIAL AND OPERATING PARTNER
Introduction	117
About us and services	118
Completed projects	119
Projects in progress and operating capacity	120
Equipment and project gallery	121
Contact information	124
GRUPO LCI · MECHANICALLY STABILIZED EARTH WALLS	COMMERCIAL ALLIANCE
Introduction · Humus Stabilis patent	125
MSE wall system and benefits	126
Specialty and completed projects	127
Project gallery	128
Contact information	130

SPECIALISTS IN DEEP FOUNDATIONS

We work with our own machinery and equipment, applying the construction techniques and processes suited to each soil and project. We provide personalized advice at the start, throughout construction and upon completion, delivering within the agreed schedule.

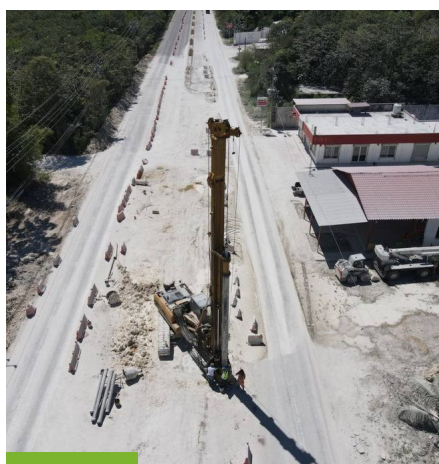
SERVICES

01 Deep foundations	02 Construction of drilled shafts and piles
03 Pile drilling and driving	04 Drilling, reinforcement placement and concrete casting of drilled shafts
05 Well drilling	06 Use of temporary and permanent casings
07 Micropiles and inclusions	08 Fabrication and placement of reinforcing steel for drilled shafts, footings, columns, pile caps, bearing seats and diaphragms



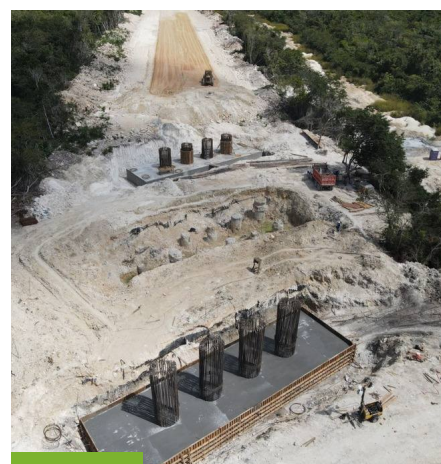
BEAM DESIGN AND SUPPLY

Structural design, plant fabrication and delivery of prestressed concrete beams, including loading, specialized transport and installation on pier caps and neoprene bearings.



COMPLETE FOUNDATION WORKS

Complete execution of deep foundation works: drilling with temporary casing, fabrication and lowering of reinforcement, tremie concrete placement, surveying and quality control for each element.



REBAR FABRICATION AND CONCRETE PLACEMENT

Fabrication and assembly of footings, pedestals and pile caps; reinforcing cages, anchor bolts and base plates; concrete placement using steel or timber formwork, vibration and controlled curing.

MISSION, VISION AND OBJECTIVE

MISSION

To provide services that uphold the highest principles of professional ethics, applying all our experience and the most advanced techniques to achieve objectives that lead to a fully satisfactory relationship.

"A satisfied client is our greatest recognition."

VISION

Maintain a continuous strategy for qualitative development through staff motivation, ongoing research and constant training, supported by our safety policies and quality philosophy. Add value to projects through appropriate materials and our own machinery.

"Motivation leads to success."

OBJECTIVE

Provide excellent service through personalized advice at the start, throughout construction and upon completion; deliver quality work with qualified personnel and execute projects within the agreed schedule, ensuring a prompt response to our commitments.

"Projects delivered on time and as agreed."

COVERAGE

NATIONWIDE PRESENCE

Our own machinery and equipment, mobilized throughout Mexico, from Tijuana to Cancún.

32

STATES SERVED OR AVAILABLE
FOR CONSTRUCTION



PUENTE EL CONEJO

OAXACA

IN PROGRESS

Construction of 30 drilled shafts, 1.50 m in diameter and 18 m deep, using stabilizing polymer at Puente El Conejo, Oaxaca. Steel casing, 1.60 m in diameter and 8 m long, lifted by crane and driven by the drilling rig itself.

30

DRILLED SHAFTS

1.50 m

SHAFT DIAMETER

18 m

DEPTH



POLYMER STABILIZATION · DEEP FOUNDATIONS

PUENTE SAN JUAN

HIDALGO

IN PROGRESS

Foundation shafts drilled using stabilizing polymer to support the borehole, with concrete placement and lifting of reinforcement cages for the bridge foundations.

8

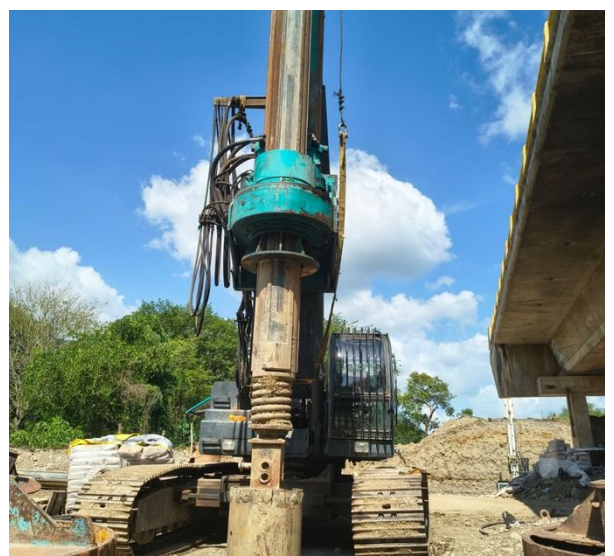
DRILLED SHAFTS

1.20 m

SHAFT DIAMETER

4.50 m

DEPTH



STABILIZING POLYMER · CONCRETE PLACEMENT · LIFTING OF REBAR CAGES

PUENTE GARCÉS

HUAUTLA, HIDALGO

Drilled shafts constructed with bentonite slurry to stabilize the boreholes, with an on-site slurry mixing and recirculation plant, working inside the excavation at the foot of the existing bridge.

33

DRILLED SHAFTS

1.20 and 1.50 m

SHAFT DIAMETERS

10 m

DEPTH



BENTONITE SLURRY · ON-SITE MIXING PLANT · EXCAVATION AT THE FOOT OF THE BRIDGE

REMODELACIÓN SÚPERISSSTE

CANCÚN, QUINTANA ROO

Deep foundations for the store renovation: 120 drilled shafts in three diameters according to the structural element, constructed on an urban site with several drilling rigs operating simultaneously to meet the project schedule.

120

DRILLED SHAFTS

0.80 · 1.00 · 1.20 m

SHAFT DIAMETERS

12 m

DEPTH



THREE DIAMETERS · SIMULTANEOUS RIG OPERATIONS · URBAN SITE

PILOTES CON POLÍMERO LA PITAHAYA

EJIDO LA PITAHAYA, SAN LUIS POTOSÍ · GRUPO VISE

Large-diameter piles drilled with stabilizing polymer and steel casings installed using a vibratory driver: 1.60 m casings for 1.50 m piles and 2.10 m casings for 2.00 m piles, within a riverbed and with water-level control during construction.

24

FOUNDATION PILES

1.50 and 2.00 m

PILE DIAMETERS

18 m

DEPTH



STABILIZING POLYMER · 1.60 AND 2.10 m CASINGS · VIBRATORY DRIVER · RIVERBED WORK

PILOTES EJIDO LA PITAHAYA

CONSTRUCCIONES URALES

Cast-in-place foundation piles with permanent casings and flowable concrete placed by pumping, 1.80 m in diameter and 18 m deep, with crane support for lifting and lowering the rebar cages.

50

FOUNDATION PILES

1.80 m

PILE DIAMETER

18 m

DEPTH



PERMANENT CASING · FLOWABLE CONCRETE · PUMPED CONCRETE PLACEMENT · CRANE LIFTING OF REBAR CAGES

NAVE INDUSTRIAL CARRETERA A MÉRIDA

CARRETERA A MÉRIDA · INDUSTRIAL BUILDING FOUNDATIONS

Drilled shafts for the industrial building foundations, using a prepared working platform and following the structural grid, progressing row by row to release work areas for reinforcement and concrete placement.

20

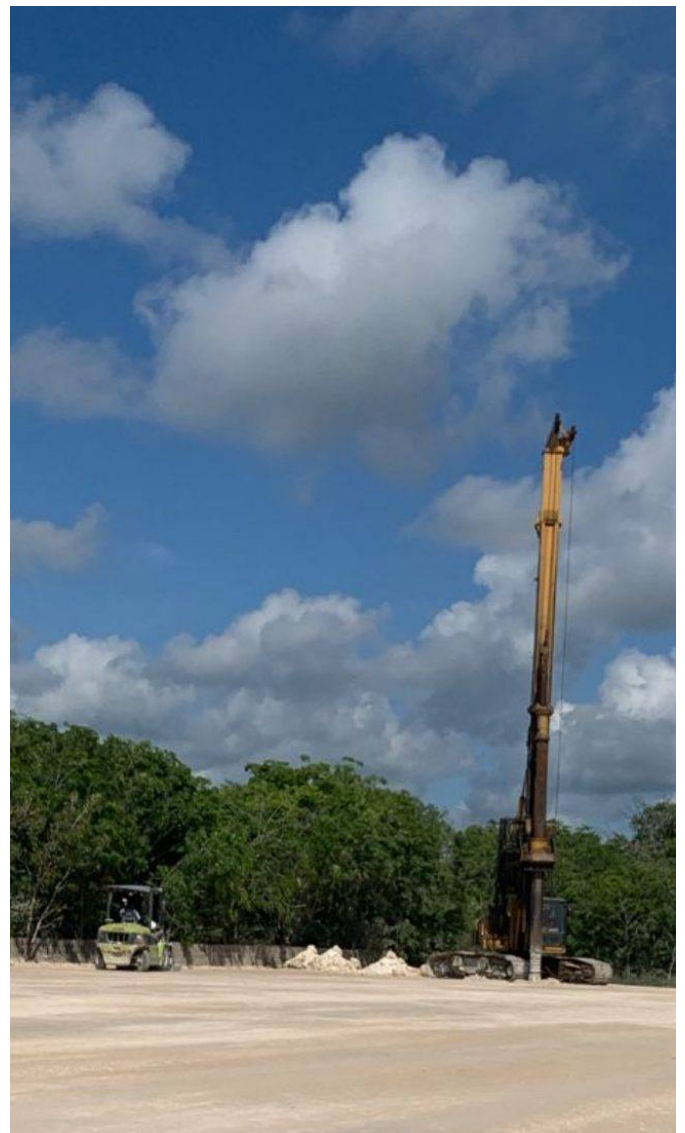
DRILLED SHAFTS

0.80 m

SHAFT DIAMETER

10 m

DEPTH



DRILLING ALONG THE STRUCTURAL GRID · WORKING PLATFORM · INDUSTRIAL CONSTRUCTION

TREN MAYA TRAMO 5 SUR

QUINTANA ROO · GRUPO INDI

Large-diameter, deep drilled shafts at the foot of the Tren Maya viaduct: drilling, fabrication and lowering of reinforcement and concrete placement, with the elevated section in operation and coordinated handling beneath the track.

6

DRILLED SHAFTS

1.70 m

SHAFT DIAMETER

25 m

DEPTH



DEEP DRILLING · WORK BENEATH AN OPERATING VIADUCT · CAST-IN-PLACE CONCRETE · GRUPO INDI

SUBESTACIÓN CFE MAHAHUAL

MAHAHUAL, QUINTANA ROO

Large-diameter drilled shafts for the electrical substation foundations, using the cloverleaf method: overlapping bores made with smaller-diameter tools to form the design section in limestone, followed by reinforcement and concrete placement.

5

DRILLED SHAFTS

2.00 m

SHAFT DIAMETER

15 m

DEPTH



CLOVERLEAF METHOD · OVERLAPPING BORES IN ROCK · ELECTRICAL SUBSTATION · CFE

PILAS TRONCOCÓNICAS PARA CFE

CELAYA, GUANAJUATO

Deep foundations for Comisión Federal de Electricidad infrastructure: drilling with temporary casing, fabrication and lowering of reinforcement, and concrete casting of large-diameter tapered shafts.

53

TAPERED DRILLED SHAFTS

2.00 · 2.20 · 2.40
2.60 · 2.80 · 3.00 m

SHAFT DIAMETERS

20 m

DEPTH



CASED DRILLING · LARGE DIAMETERS · ELECTRICAL INFRASTRUCTURE · SUNWARD SA 20/70

LÍNEA DE TRANSMISIÓN **GARRA DE JAGUAR**

PLAYA DEL CARMEN, Q. ROO · CFE

Foundations for six transmission-line towers: four legs per tower and four bores per leg, totaling 96 bores in limestone, including access clearing and working platforms within the forest.

96

DRILLED SHAFTS

1.80 m

BOREHOLE DIAMETER

10 m

DEPTH



4 BORES PER LEG · 96 IN TOTAL · ROCK DRILLING · FOREST ACCESS · CFE

PUENTE VALLE DE LOS FANTASMAS

SAN LUIS POTOSÍ, S.L.P.

Deep foundations for the road bridge: drilling, fabrication and lowering of reinforcing steel, and concrete casting of drilled shafts, with traffic maintained and restricted handling beneath the existing overpass.

65

DRILLED SHAFTS

1.50 m

SHAFT DIAMETER

18 m

DEPTH



DRILLING · FABRICATION AND LOWERING OF REINFORCEMENT · SHAFT CASTING · TRAFFIC MAINTAINED

PILAS TAMAZUNCHALE

TAMAZUNCHALE, SAN LUIS POTOSÍ

Roadside drilled shafts: drilling, fabrication and lifting of long rebar cages, and cast-in-place concrete, with coordinated drilling-rig and excavator operations for cage handling.

10

DRILLED SHAFTS

1.20 m

SHAFT DIAMETER

16 m

DEPTH



LIFTING OF LONG REBAR CAGES · SOILMEC R-210 · ROADSIDE WORK

COYUCA DE BENÍTEZ

GUERRERO · LARGE-DIAMETER SHAFTS WITH PERMANENT CASING

Large-diameter drilled shafts at the foot of the existing bridge: drilling with permanent casing to support the borehole in a riverbed containing cobbles and sand, with handling supported from the roadway above and continuous work during the rainy season.

50

DRILLED SHAFTS

1.80 and 2.00 m

SHAFT DIAMETERS

20 m

DEPTH



PERMANENT CASING · LARGE DIAMETERS · RIVERBED AND BRIDGE-BASE WORK · HANDLING FROM THE ROADWAY

CORREDOR INTEROCEÁNICO LÍNEA K

ISTMO DE TEHUANTEPEC · CHIAPAS

Foundation piles for structures on Línea K of the Corredor Interoceánico: drilling with temporary casing in soils containing cobbles and gravel, using two diameters according to the structure, with work fronts distributed along the railway alignment.

250

FOUNDATION PILES

1.20 and 1.50 m

PILE DIAMETERS

15 m

DEPTH



RAILWAY WORKS · TEMPORARY CASING · COBBLE AND GRAVEL SOILS · WORK FRONTS ALONG THE ALIGNMENT

LIBRAMIENTO CUAUTLA

CUERNAVACA, MORELOS · GRUPO VISE

Deep foundations for the highway bypass: drilling and concrete casting of shafts with diameters varying by structural element, constructed on slopes and beside the roadway with traffic maintained and several rigs operating simultaneously.

40

DRILLED SHAFTS

0.80 to 1.50 m

SHAFT DIAMETERS

12 m

DEPTH



VARIABLE DIAMETERS · SLOPE WORK · TRAFFIC MAINTAINED · SIMULTANEOUS WORK FRONTS

COMPLETED PROJECTS

Railway, urban road, airport and hotel projects: drilled shafts, rigid inclusions, pile driving and associated earthworks.



RAILWAY WORKS

Tren Maya · Frente Catenarias

Drilling for overhead-line mast foundations on sections 5 Norte (Cancún–Playa del Carmen Norte), 6 (Tulum–Bacalar) and 7 (Bacalar–Escárcega).

200 bores · dia. 0.60, 0.80 and 1.00 m · depth 10 m

Q. ROO / CAMPECHE · SECTIONS 5, 6 AND 7
Full profile: p. 35

2024



RAILWAY WORKS

Tren Maya · Catenarias sobre balasto

Foundation drilling along the right-of-way with a crawler-mounted rotary rig and restricted handling beside the track.

200 bores · dia. 0.40, 0.60 and 0.80 m · depth 8 m

Q. ROO / CAMPECHE · OVERHEAD-LINE WORK FRONT
Full profile: p. 35

2024



RIGID INCLUSION

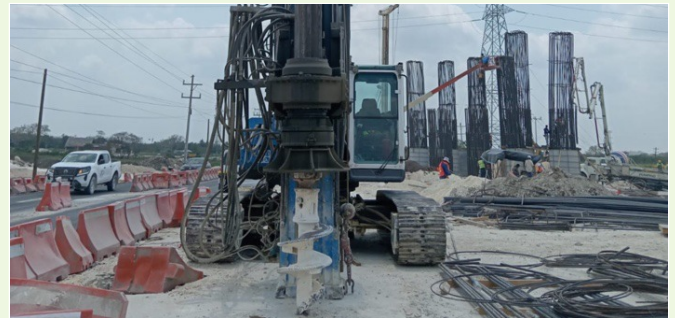
Tren Maya · Frente inclusiones Belice

Construction of rigid inclusions to improve the foundation ground along sections 5, 6 and 7 of the Tren Maya corridor.

300 inclusions · dia. 0.40, 0.60, 0.80 and 1.00 m · depth 10 m

Q. ROO / CAMPECHE · GROUND IMPROVEMENT

2024



RIGID INCLUSION

Tren Maya · Frente inclusiones Eric Paolo

Rigid inclusions installed using a Soilmec R-412 rig in an urban area, with operations beneath power lines and vehicle traffic protection.

200 inclusions · dia. 0.40, 0.60, 0.80 and 1.00 m · depth 10 m

Q. ROO / CAMPECHE · SOILMEC R-412

2024



RIGID INCLUSIONS

Tren Maya · Frente inclusiones Expofer

Rigid inclusions in forest and earthwork sections, using a rig with a tall mast to reach the design depths.

200 inclusions · dia. 0.40, 0.60, 0.80 and 1.00 m · depth 10 m

Q. ROO / CAMPECHE · EXPOFER WORK FRONT

2024



RIGID INCLUSIONS

Tren Maya · Expofer, frente de plataforma

Continuous-flight auger drilling on a prepared platform, with borehole collar protection and positioning control at each point.

100 bores · dia. 0.80 and 1.00 m · depth 15 m

Q. ROO / CAMPECHE · YUTONG YTR

2024



URBAN ROADS

Proyecto Integral Paseo 5 de Febrero

Drilled shafts with reinforcement lowering and concrete placement. Night work with traffic maintained.

243 bores · dia. 1.00, 1.20 and 1.50 m · depth 18 m

QUERÉTARO, QRO. · CAST-IN-PLACE DRILLED SHAFTS

2023



PILE DRIVING

Pile driving

Pile driving with ICE 812 and APE 200-6/700 vibratory drivers, suitable for concrete piles, sheet piles and steel sections.

OUR OWN EQUIPMENT · ICE 812 · APE 200-6/700



EARTHWORKS

Topsoil grading

Stripping, grading and compacting topsoil with a motor grader and vibratory roller, supporting the foundation work fronts.

MOTOR GRADER · VIBRATORY ROLLER



ASSOCIATED WORKS

Material spreading in trenches

Trench excavation, material spreading and backfilling with backhoe loaders, including work beside the track and in areas with restricted access.

BACKHOE LOADERS · TRENCHERS

MACHINERY AND EQUIPMENT

Group inventory, including AMECSA equipment.

01 DRILLING RIGS

20 units in inventory

- Sunward SA 20/70
- Yutong YTR 150
- Soilmec R-412, R-312 and RT3E
- Casagrande B175XP, B125XP and B100XP
- Maicat MC180
- Tescar SF 35 and CF 3
- Texoma 950
- EZ 90-52
- Sany SR-150C
- Soilmec SR45 · 3
- Soilmec SR50 · 1
- Soilmec SR60 · 1
- Bauer BG20H · 1

02 CRANES AND VIBRATORY DRIVERS

17 units in inventory

- Lorain CD118 crane
- P&H 5576 crane
- Link Belt LS108 and LS98 cranes
- ICE 812 vibratory driver
- APE 200-6/700 vibratory driver
- Mitsubishi M-25 and M-15 pile hammers
- Link Belt LS-118 · 2
- Terex RT-780 · 1
- Terex RT555-1 · 1
- Grove 600-E · 1
- Terex AC-350 · 2
- Peterbilt (Titán) · 1
- HIAB EP-3CLX · 1

03 EXCAVATORS AND BACKHOES

12 units in inventory

- Komatsu PC 450 LC
- Caterpillar 336D2L, 336DL, 320GX, 320DL and 416F2
- John Deere 210 C, 210 G, 310J and 310G
- Case 580 N
- JCB 3CX

04 TRENCHERS AND TRUCKS

8 units in inventory

- Ditch Witch RT-115 and RT-110 (wheel)
- Vermeer RTX1250 and C306 (wheel)
- Trenchor 860C and 660B (chain)
- 1996 Peterbilt drilling truck
- 1992 Dunham MP225E drilling truck

05 EARTHWORKS

- Caterpillar 12H motor grader
- Dynapac CA250 and CA2500D vibratory rollers
- Caterpillar D6 dozers

06 TOOLS

- Augers in various diameters
- Drilling buckets in various diameters
- Core barrels in various diameters
- Clay buckets in various diameters
- Tremie pipes for concrete placement
- Temporary and permanent casings
- Hunan FAE FASB 606 · 1 (pile breaker)

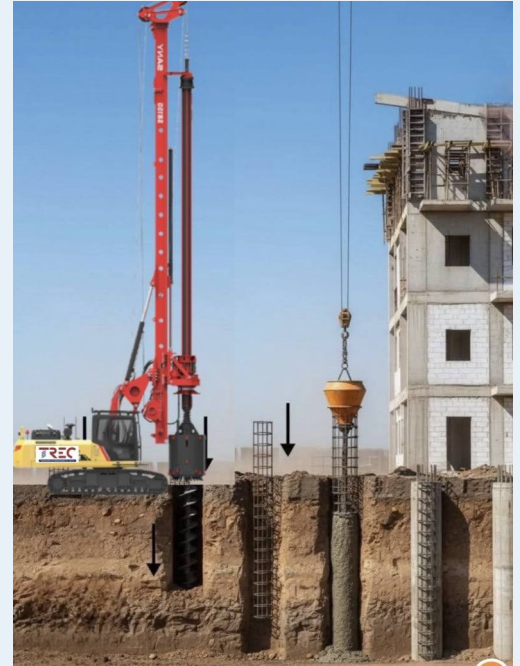
07 HYDRAULIC BREAKERS

- Hydraulic breakers

FOUNDATION TECHNOLOGY

TREC, S.A. DE C.V.

Deep foundations, cast-in-place shafts, micropiles and soakaway wells. Our own machinery and equipment, with over 20 years of construction experience.



20+

YEARS OF EXPERIENCE

7

OUR OWN DRILLING RIGS

26

FOUNDATION WORKS

SPECIALTIES

DEEP
FOUNDATIONS

CAST-IN-PLACE DRILLED SHAFTS

MICROPILES

SOAKAWAY WELLS

REBAR FABRICATION

COMMERCIAL AND OPERATING ALLIANCE



ALIANZA A|CP CIMENTACIONES PARAGÓN® · TREC TECNOLOGÍA EN CIMENTACIÓN

COMMERCIAL AND OPERATING PARTNER IN DEEP FOUNDATIONS

Alianza A|CP Cimentaciones Paragón maintains a commercial and operating partnership with TREC Tecnología en Cimentación, S.A. de C.V. Under this arrangement, both companies jointly undertake deep foundation projects nationwide, combining machinery, tools, technical staff and response capacity to serve several work fronts simultaneously.

The alliance provides the client with a single point of contact at the start, throughout construction and upon completion, backed by both parties' own equipment and continuity of execution when required by the schedule. TREC's company profile follows.

TREC AT A GLANCE

TREC Tecnología en Cimentación, S.A. de C.V. is a wholly Mexican-owned company based in Durango, Dgo., with personnel bringing more than 20 years of industry experience and trained staff holding DC-3 certification. Its aim is to offer enhanced technology, quality and service in the national deep foundation drilling market.

SERVICES

01 Deep foundations	02 Cast-in-place drilled shafts
03 Micropiles	04 Soakaway wells
05 Well drilling to depths of 80 m	06 Sale of bagged bentonite
07 Rebar fabrication for piles, columns, beams, pedestals, walls and footings	08 Rental of crawler- and wheel-mounted drilling rigs for small and large diameters
09 Cranes for lifting operations up to 25 tonnes	

COMPLETED PROJECTS

Deep foundation projects completed by TREC Tecnología en Cimentación in different states across the country.

- **Puente La Comanjilla**
140 drilled shafts in Type II and III material · León, Gto.
- **Edificio Adamant Campestre**
Drilled shafts.
- **Postes y antenas CFE**
43 drilled shafts · Saltillo, Coah.
- **Nave industrial Torreón**
90 drilled shafts · Torreón, Coah.
- **Pozos de absorción ISSSTE**
45 wells · Texcoco, Estado de México.
- **Edificio Arcángeles**
68 drilled shafts · Durango, Dgo.
- **Torre Mazarik ABA Center**
72 drilled shafts · Aguascalientes, Ags.
- **Puentes deprimidos 5 de Febrero**
243 drilled shafts · Querétaro, Qro.
- **ITCO**
54 drilled shafts · Gómez Palacio, Dgo.
- **Torre Kioto**
65 drilled shafts · Culiacán, Sin.
- **Hospital ISSSTE Torreón**
280 drilled shafts · Torreón, Coah.
- **Agencia Geenly**
45 drilled shafts · Durango, Dgo.
- **Hulmaq**
60 drilled shafts · Durango, Dgo.
- **Corredor Interoceánico**
30 drilled shafts · Chiapas.
- **Caterpillar Trebotti**
135 drilled shafts · Torreón, Coah.
- **Amistad**
110 drilled shafts, pedestal and footing construction · Torreón, Coah. and Saltillo.
- **Salón de eventos Fortana**
28 drilled shafts · Torreón, Coah.
- **Rastro Long Beef**
322 drilled shafts · Francisco I. Madero, Coah.
- **Cemex, puente aeropuerto**
20 drilled shafts · Guadalajara, Jal.
- **Buhler Amistad**
95 drilled shafts · Torreón, Coah.
- **Nave Arizlu Trebotti**
Drilled shafts · Acatlán, Jal.

PROJECTS IN PROGRESS

Hospital ISSSTE Oaxaca de Juárez

432 drilled shafts, 103 soakaway wells and rebar fabrication.

Hospital ISSSTE Chetumal, Q. Roo

Expansion: 35 drilled shafts and rebar fabrication.

Puentes de libramiento Sabinas

67 drilled shafts · Sabinas, Coah.

Puente Tuxtepec

12 drilled shafts · Tuxtepec, Oax.

Top Park Laguna, nave industrial

35 drilled shafts.

OUR MACHINERY AND EQUIPMENT

DRILLING RIGS

7

- Tescar CF3 · crawler-mounted
- Texoma 950 · wheel-mounted
- Sany SR-150C · crawler-mounted (2 rigs)
- Sany SR-155C · crawler-mounted
- Soilmec SR-20 · crawler-mounted
- Soilmec STM-20 · truck-mounted

DRILLING TOOLS

- Augers in various diameters
- Clay buckets and core barrels
- Tremie pipes for concrete placement

SUPPORT EQUIPMENT

- Cranes for lifting operations up to 25 tonnes
- Bentonite slurry mixing plants
- Utility vehicles
- Welding units

GALLERY OF EQUIPMENT AND PROJECTS

TREC's own equipment for drilling, lifting operations and rebar fabrication.



DRILLING RIGS

Texoma 950

Wheel-mounted drilling rig working on site alongside rebar fabrication.



DRILLING RIGS

Soilmec STM-20

Truck-mounted drilling rig for work fronts requiring rapid relocation.



LIFTING OPERATIONS

P&H 22-tonne crane

Our own crane for lifting rebar cages and handling operations in the yard and on site.



REBAR

Rebar fabrication

On-site assembly of reinforcing cages before lifting and concrete casting of the shafts.



DRILLING RIGS

Sany SR-150C

Crawler-mounted drilling rig for large-diameter shafts.



DRILLING RIGS

Sany SR-150C

Rig assembly and positioning at an urban work front.



DRILLING RIGS

Sany SR-155C

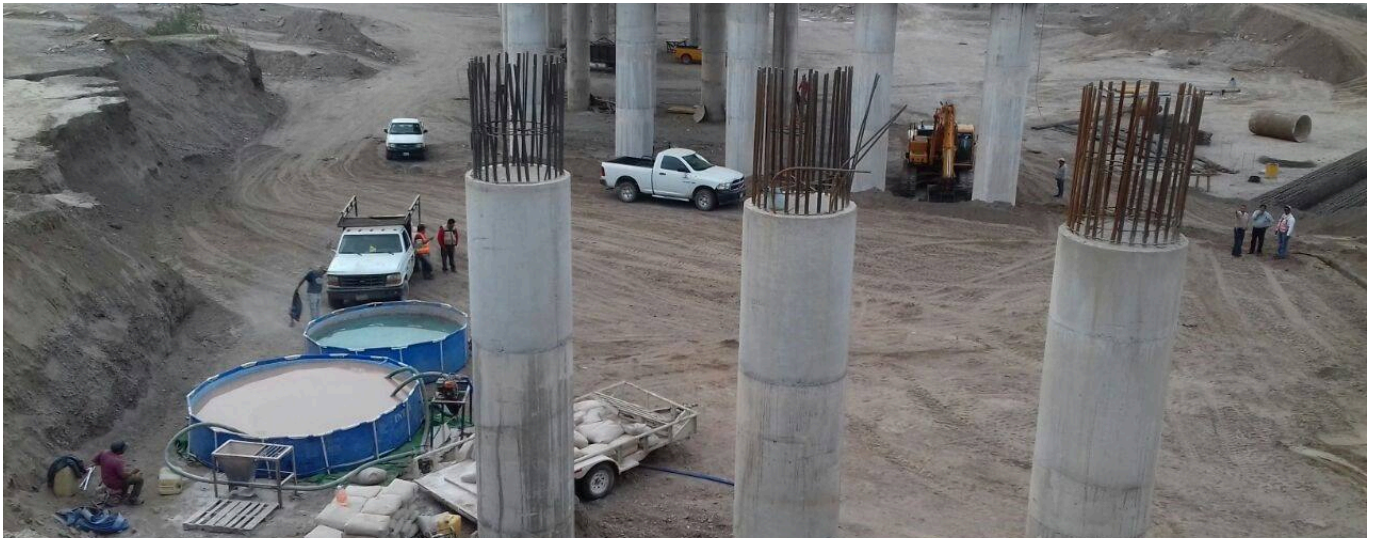
Crawler-mounted drilling rig with greater mast reach.



DRILLING RIGS

Soilmec SR-20

Crawler-mounted drilling rig for shafts and micropiles.



DRILLING SLURRY

Bentonite plant

On-site mixing and recirculation of bentonite slurry to stabilize the boreholes during shaft concreting.



REBAR

Reinforcement placement

Crane lifting and lowering of long rebar cages using our own equipment.

RESPONSE CAPACITY

TREC has its own machinery, tools, slurry plant and personnel, enabling it to open and sustain several work fronts simultaneously throughout the country.

“Foundations in action”

Deep foundations from start to finish: drilling, fabrication and lowering of reinforcement, shaft concreting and associated works.

CONTACT INFORMATION

LEGAL COMPANY NAME

TREC Tecnología en Cimentación,
S.A. de C.V.

PHONE

618 134 57 58

EMAIL

treccimentaciones@gmail.com

ADDRESS

La Salle # 613
Durango, Dgo.

COVERAGE

Nationwide

SPECIALTY

Deep foundations,
micropiles and
soakaway wells



"FOUNDATIONS IN ACTION"

We would welcome the opportunity to be considered for your deep foundation projects throughout the country.

LIC. PEDRO NEVÁREZ ORTEGA
GENERAL MANAGEMENT

ALLIANCE CONTACT

®



ALIANZA A/CP CIMENTACIONES PARAGÓN®

(998) 185 0956 · (999) 119 3982
patoparagon@gmail.com · consorcioparagon@gmail.com



GRUPO **LCI**

COMPANY PROFILE

COMMERCIAL ALLIANCE

MECHANICALLY STABILIZED EARTH WALLS

HUMUS STABILIS PATENT

Earth retention system using precast concrete panels and reinforcement, as an alternative to reinforced concrete and masonry walls.



PIV 104 CHETUMAL · QUINTANA ROO

MSE

EARTH RETENTION

5

MSE WALL TYPES

7

PROJECTS IN THE PORTFOLIO

WALL TYPES

CONVENTIONAL MSE

MSE WITH SLOPE

FLOODABLE OR
SUBMERGED MSE

ABUTMENT OR BRIDGE MSE

INVERTED OR
CANTILEVER MSE

COMMERCIAL ALLIANCE



COMMERCIAL ALLIANCE · GRUPO LCI, HUMUS STABILIS PATENT

MSE WALL SYSTEM HUMUS STABILIS PATENT

Alianza A|CP Cimentaciones Paragón maintains a commercial alliance with Grupo LCI, holder of the Humus Stabilis patent for Mechanically Stabilized Earth Walls. This is a strictly commercial relationship: Grupo LCI carries out earth retention and embankment stabilization work using its own personnel and equipment, while the Alianza handles deep foundations.

Mechanically stabilized earth (MSE) walls are retaining structures that combine reinforcement and facing panels to retain soil. Their rapid assembly and design flexibility make them an alternative to concrete and masonry walls. Their use is determined by ground conditions and the requirements of each project.

CONSTRUCTION PROCESS

01

Preparation

Site setting-out and leveling.

02

Facing assembly

Fabrication and installation of precast concrete panels.

03

Reinforcement placement

Final positioning of reinforcement to ensure soil retention.

SYSTEM BENEFITS

01

Cost efficiency

Quick-to-install precast components reduce construction costs.

02

Ease of installation

No special equipment required; guidance and installation by trained personnel.

03

Less site preparation

Minimal site preparation saves time and accelerates construction.

04

Confined spaces

A small operating area is required, making the system suitable for urban sites and limited rights-of-way.

05

Seismic resistance

Flexible structures that accommodate deformation without requiring rigid foundations.

06

Design versatility

Panels adapt to various architectural shapes and finishes.

CONSTRUCTION, SPECIALISTS AND TECHNICAL ADVICE

Experience in Mechanically Stabilized Earth Walls, embankment stabilization and gabion walls, with capabilities in engineering, fabrication, assembly and construction of stabilized embankments.

Construction

Complete MSE wall construction: engineering, fabrication, assembly and construction of the stabilized embankment.

- Conventional MSE
- MSE with slope
- Floodable/submerged MSE
- Abutment/bridge MSE
- Inverted/cantilever MSE
-

Specialists

Each project is analyzed to provide the most appropriate technical advice.

- MSE walls
- Embankment stabilization
- Laboratory testing
- PANDA testing
- Geotechnical studies
-
-

Technical advice

Trained personnel for:

- Engineering
- Supervision
- Labor
- Equipment operators
- MSE wall specialist
-

PROJECTS USING HUMUS STABILIS

PIV 104 Chetumal

Quintana Roo

PIV 104 Mérida

Yucatán

Rampas DV AIFA

Estado de México

DV Toyota Apaseo el Grande

Guanajuato

PIV La Curva

Quintana Roo

PIV Belice

Quintana Roo

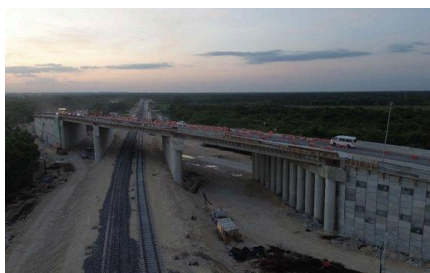
Parque Santa Fe

Ciudad de México

GALLERY OF PROJECTS

Mechanically Stabilized Earth Walls built using the Humus Stabilis system.

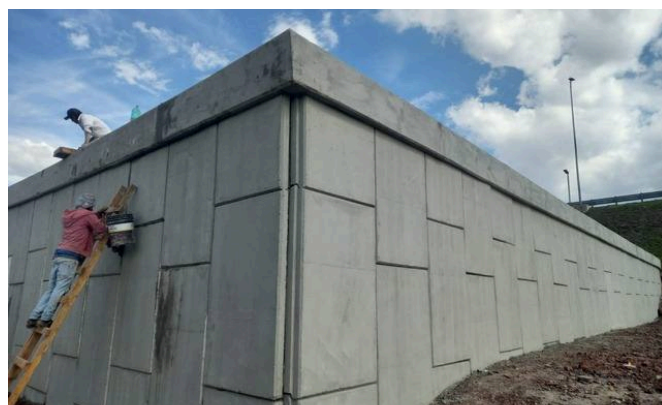
PIV 104 CHETUMAL • QUINTANA ROO



PIV 104 MÉRIDA • YUCATÁN



RAMPAS DV AIFA • ESTADO DE MÉXICO



DV TOYOTA APASEO EL GRANDE · GUANAJUATO



PIV LA CURVA · QUINTANA ROO



PIV BELICE · QUINTANA ROO



PARQUE SANTA FE · CIUDAD DE MÉXICO



GENERAL INFORMATION

CONTACT INFORMATION

GROUP / BRAND

Grupo LCI

PHONE NUMBERS

221 153 1904
222 952 1954

EMAIL

proyectos@grupolci.org

WEBSITE

www.grupolci.org

SPECIALTY

Mechanically Stabilized
Earth Walls

SYSTEM

Humus Stabilis patent

Grupo LCI

MECHANICALLY STABILIZED EARTH WALLS

HUMUS STABILIS PATENT

MECHANICALLY STABILIZED EARTH WALLS

Earth retention and embankment stabilization, offered as complementary services to the Alianza's deep foundation work.

®

ALLIANCE CONTACT

®

ALIANZA A|CP CIMENTACIONES PARAGÓN®

(998) 185 0956 · (999) 119 3982 · patoparagon@gmail.com

PORTFOLIO · GROUP TRACK RECORD

HOTELS, OFFICES AND PUBLIC BUILDINGS

HOTELS

- **Hotel María Isabel Sheraton** — Ciudad de México
- **Hotel El Diplomático** — Ciudad de México
- **Hotel Crowne Plaza** — Ciudad de México
- **Hotel Crowne Plaza** — Cancún, Q. Roo
- **Hotel Ramada Inn** — Cancún, Q. Roo
- **Hotel Club Méditerranée** — Huatulco, Oax.
- **Hotel Sheraton** — Huatulco, Oax.
- **Hotel Sheraton Towers** — Cancún, Q. Roo

- **Hotel Do Brasil** — Acapulco, Gro.
- **Hotel Ejecutivo** — Ciudad de México
- **Hotel San Lucas del Sol** — Baja California Sur
- **Hotel Camino Real** — Cancún, Q. Roo
- **Hotel Paraíso Radisson** — Zacatecas, Zac.
- **Hotel Calinda** — Cancún, Q. Roo
- **Hotel Calinda** — Tijuana, B.C.

OFFICES AND CORPORATE BUILDINGS

- **Oficinas Secretaría de Finanzas del Gobierno de Puebla** — Puebla, Pue.
- **Dirección de Asesores de la S.A.R.H.** — Ciudad de México
- **Dir. Gral. de Organizaciones Campesinas de la S.A.R.H.** — Ciudad de México
- **Coordinación Gral. de Obras de la S.A.R.H.** — Ciudad de México
- **Oficinas C.E.P.A.L. y Dir. Gral. de Asuntos Internacionales, S.A.R.H.** — Ciudad de México
- **Edificio de oficinas del Sindicato de Trabajadores de la Industria Azucarera y Similares de la República Mexicana** — Ciudad de México

- **Oficinas corporativas Coca-Cola** — Ciudad de México
- **Oficinas corporativas Hotel Calinda** — Ciudad de México
- **Oficinas corporativas Seguros La Provincial** — Hermosillo, Son.
- **Oficinas Nissan** — Aguascalientes, Ags.
- **Oficinas Aseguradora Hidalgo, S.A.** — Ciudad de México
- **Oficina operadora de CIE, Centros de Espectáculos, S.A. de C.V.** — Ciudad de México
- **Archivo General de Notarías** — Ciudad de México
- **Oficinas IMSS** — Ciudad de México

AIRPORTS AND EDUCATION

- **Aeropuerto Internacional de la Cd. de Puebla** — Huejotzingo, Pue.
- **Centro de Capacitación Aeroméxico** — Ciudad de México

- **Universidad La Salle, campus nuevo** — Ciudad de México
- **Universidad Motolinía** — Ciudad de México
- **Guardería Infantil Campeche 286** — Ciudad de México

PORTFOLIO · CONTINUED

HEALTHCARE, RETAIL AND BANKING

HEALTHCARE

- **Edificios varios, Hospital General** — Ciudad de México
- **Oficinas de la Dirección General de Epidemiología** — Ciudad de México
- **Hospital Infantil de México “Federico Gómez”** — Ciudad de México (including façades)

SHOPPING CENTERS, STORES AND RESTAURANTS

- **Centro Comercial Copacabana** — Acapulco, Gro.
- **Centro Comercial Gran Plaza** — Guadalajara, Jal.
- **Centro Comercial Mundo “E”** — Estado de México
- **Tienda Sears** — Morelia, Mich.
- **Tienda departamental Suburbia Tepeyac** — Ciudad de México

BANKS

- **Banamex** — 8 branches, Ciudad de México
- **Banco Santander** — 2 branches, Ciudad de México

HOUSING AND LARGE-SCALE CONSTRUCTION

- **500 homes in Corregidora, Querétaro** — 55 m² apartments, 67 m² single-family homes, 65 m² duplexes and 90 m² two-story houses.
- **50 homes of 164 m²** — Juriquilla, Querétaro.
- **Residencial “Joyol-Ha”** — 23 condominiums with 24 storage units, Solidaridad, Q. Roo.
- **Torres Segovia** — 32 apartments, Colegios, Cancún, Q. Roo.
- **Housing development for Pemex executives** — Campeche, México.
- **Casa Habitación Niebla, Séneca y Sta. Catarina** — Ciudad de México.

- **Hospital Ángeles** — Ciudad de México
- **Hospital Español de México** — Ciudad de México
- **Consultorio Grupo Otorrinolaringológico** — Ciudad de México

- **Tienda Airport Free Shop** — Acapulco, Gro.
- **Tienda Duty & Tax Free** — Monterrey, N.L.
- **Tabaquería Presidente Sheraton** — Ixtapa, Gro.
- **Restaurante La Tablita** — Acapulco, Gro.
- **Restaurante Gayarre** — Ciudad de México
- **Restaurante 100% Natural** — Toluca, Edo. de México

- **Banco Bancomer** — office renovation, Ciudad de México

- **Casa Habitación Tepoztlán** — Cuernavaca, Mor.
- **Casa Habitación Cerrada de Anáhuac** — Estado de México.
- **Recinto de la Cámara del Senado** — foundations, masonry, polished floors, waterproofing of foundations and slabs, and finishes. 73,500 m², Ciudad de México.
- **Dragado de la Marina Cozumel** — Q. Roo (FONATUR 2013).
- **Puente vehicular inferior Constituyentes – Observatorio** — Ciudad de México.
- **Deck and approach slabs, puente Interpistas** — Aeropuerto de Cancún, Q. Roo.
- **Deep foundations using piles** — apartment development, Isla Mujeres, Q. Roo.

PORTFOLIO · CIVIL CONSTRUCTION

PAVING, ROADS AND WATER INFRASTRUCTURE

PAVING, URBAN INFRASTRUCTURE AND ROADS

- **Reconstruction and asphalt paving of 8.00 km of the Felipe Ángeles - Guillermo Prieto highway** — municipality of Othón P. Blanco, Q. Roo.
- **Paving of the scenic road in Bahías de Huatulco** — Huatulco, Oax. (FONATUR 2013).
- **Reconstruction of the La Grandeza - Niños Héroes rural road, km 0+000 to km 2+000** — earthworks, drainage structures and gravel surfacing, La Grandeza, Chiapas.
- **Asphalt resurfacing of paired one-way roads in Colonia Terán** — tercera oriente between séptima sur oriente and boulevard Belisario Domínguez; séptima sur oriente between tercera and segunda oriente sur; oriente norte between boulevard Belisario Domínguez and octava avenida sur poniente. Tuxtla Gutiérrez, Chiapas.
- **Concrete street paving, "Circuito Patria Nueva"** — Sabino Norte, Pinos Poniente, Guayacán and Girasol, Colonia Patria Nueva, Tuxtla Gutiérrez, Chiapas.
- **Extension of concrete paving toward San Lorenzo Cuauhtenco** — El Plan community (El Plan San Miguel), Almoloya de Juárez, Estado de México.
- **Concrete paving, sidewalks and curbs** — Urbi Villas del Rey development, Cancún, Q. Roo.
- **Stamped concrete paving** — hotel B2B Plaza de Toros, Cancún, Q. Roo. 6,000 m².
- **Paving, curbs and sidewalks, Desarrollo Residencial Amaná** — Puerto Aventuras, Q. Roo.
- **Concrete paving and urban infrastructure** — Ciudad del Carmen, Campeche.
- **Grading, base-course placement and asphalt paving** — Playa del Carmen, Q. Roo.
- **Urban infrastructure for the Vista del Sol development** — Huixquilucan, Estado de México.

WATER INFRASTRUCTURE

- **Storm drainage construction, Parque Copalita** — Huatulco, Oaxaca (FONATUR 2012).
- **Construction and replacement of sewer branches and trunk sewers** — Zona de Renacimiento Sur, sectors 1 and 2, Acapulco, Guerrero.
- **Construction of a drinking water network** — Zona Paso Limonero, La Mica, Acapulco, Guerrero.
- **Construction of a 36-inch pipeline** — Tláhuac - Cuernavaca section, Ciudad de México.
- **Water transmission pipeline** — Villa Nativitas, Ciudad de México.
- **Water well and infiltration well drilling** — nationwide service with our own equipment.

PORTFOLIO · CIVIL WORKS FOR TELECOMMUNICATIONS

TELECOMMUNICATIONS AND SPECIALIZED SYSTEMS

MOBILE NETWORK SITES · UNIÓN FENOSA (SOLUZIONA) AND TELFÓNICA MOVISTAR

PROGRAM	CITIES AND SITES
Setting out and new sites for Telfónica Móviles de México and Telcel · civil works	Mexicali, B.C. (30 sites) · Cd. Juárez, Chih. (16 sites) · San Cristóbal, Chis. (12 sites) · Ciudad de México (10 sites) · Monterrey, N.L. (4 sites) · Pachuca, Hgo. (4 sites) · Ixtapan de la Sal, Edo. Méx. (2 sites) · Ciudad de México (2 sites with topographic surveys) · Cuernavaca, Mor. (1 site with a topographic survey).
Base station construction through Soluziona México	60 sites in the southeast · Mérida – Cancún highway (10 sites) · Minatitlán, Ver. (10 sites) · Mérida, Yuc. (6 sites) · Cárdenas, Tab. (3 sites) · Villahermosa, Tab. (2 reconnaissance sites) · Campeche (2 sites) · Cd. del Carmen, Camp. (1 site).
Telcel	30 cellular sites in Jalisco · 4 cellular sites in Toluca.
Iusacell	6 cellular sites in the central area of Ciudad de México.

BROADCASTING · TV AZTECA AND ARGOS

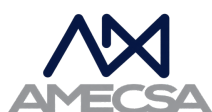
- **195 repeater sites** — throughout México.
- **Cerro del Chiquihuite master repeater** — Ciudad de México.
- **Cerro del Mirador master repeater** — Monterrey, N.L.
- **Master repeaters** — Mexicali, Acapulco, Guadalajara, Mérida, Hermosillo and Puebla.
- **Recording studios 3 and 4** — TV Azteca.
- **Recording studios 1 and 2** — Azteca Digital.
- **Argos recording studio** — Tlalnepantla, Estado de México.

FIBER OPTICS, STRUCTURED CABLING AND SECURITY SYSTEMS

- **Telfónica – STC Metro, Ciudad de México** — installation of fiber optics, ductwork, supports, cabinets and splicing on lines 1, 2, 3, 5, 6, 7, 8, 9, A and B.
- **STC Metro, line 12** — installation of cameras, cabling, supports and ductwork for the CCTV system.
- **Amite II** — aerial fiber optic installation with poles, hardware and protectors along STC Miguel Ángel de Quevedo – Hotel CFE – Calzada de Tlalpan.
- **Amite II · STC Pantitlán** — removal of damaged fiber, ductwork installation, laying and splicing of new outdoor fiber optics.
- **Torre Pemex** — CCTV camera inspection.
- **Microwave links** — installation, programming, expansion, VER and Ethernet testing, and handover of radio links in the 23, 15 and 9 GHz bands.
- **Indoor and outdoor base stations** — 850 and 1900 MHz bands, antenna systems (rigging), feeders, TMA and RRU, with Site Master ROE, DTF and VSWR testing.
- **Integrated security platform** — video surveillance with video analytics, access control, intrusion detection, fire detection, public address and intercom systems.
- **Energy efficiency** — smart lighting control projects for street lighting and tailored technological solutions.

STRUCTURE

GROUP COMPANIES



COMPANY	SPECIALTY WITHIN THE GROUP
Constructora LRP, S.A. de C.V.	Building construction, tourism and residential developments, urban infrastructure and finishes.
Consorcio Constructor Paragón, S.A. de C.V.	Civil engineering, building construction, complete remodeling, installations and specialist systems.
Argos del Caribe, S.A. de C.V.	Infrastructure, railway construction, earthworks, paving and deep foundations.
Vía Spiaggia D & C, S. de R.L. de C.V.	Construction and ancillary works.
Admón. y Comercialización de Maquinaria, S.A. de C.V.	Management, rental and maintenance of the group's machinery and equipment.
AMECSA Arrendadora de Maquinaria Especializada de Camiones, S.A. de C.V.	Engineering and construction.
Consorcio Constructor Argos del Sureste, S. de R.L. de C.V.	Construction company specializing in civil works and foundations.
Ecko Terra Mexicana, S. de R.L. de C.V.	Broad-coverage trading company offering multiple services and machinery rental capabilities.
Macblu Construcciones, S.A. de C.V.	Construction and building works.
Mármoles Monarca, S.A. de C.V.	Supply, fabrication and installation of marble, granite and stone cladding.

JOINT OPERATIONS

The group's companies operate under one technical management team and share machinery, equipment and specialized personnel. This allows them to open and sustain several work fronts simultaneously, respond with their own equipment in any state in the country, and offer the client one point of contact from foundations through finishes.

CREDENTIALS

COMMERCIAL REFERENCES

Companies and institutions with which the group maintains an active business relationship; they may be contacted directly to verify our track record.

REFERENCES

COMPANY	CONTACT	ADDRESS	PHONE
Grupo INDI (GAMI)	Ing. Fernando Santillán	Av. Virreyes 34, Col. Lomas de Chapultepec, Ciudad de México	(55) 2035 7709
FONATUR Constructora	Ing. David Castro	Tecoyotitla No. 100, Col. Coyoacán, Ciudad de México	(55) 5590 4200
Concreto Cruz Azul, S.A. de C.V.	Ing. Víctor Serrano	Av. López Portillo s/n, carretera Cancún – Mérida, Q. Roo	(998) 195 5750
Construrama Q. Roo	Lic. Daniel Cervantes	Av. Bonampak 403, Cancún, Q. Roo	(998) 882 1026
MYM Constructores Mexicanos –		Av. Constituyentes 170, interior 12, Col. Centro, Playa del Carmen, Q. Roo	(998) 8600 740
Corev de México, S.A. de C.V.	Lic. Hernando Suárez · Ing. Francisco Muñiz	20 de Noviembre M.36 / L.396, Col. Iztapalapa, Ciudad de México	(55) 5690 3832
Jarac / Danum, S.A. de C.V.	Lic. Antonio Ruiz	Gral. Juan Cano 138, Col. San Miguel Chapultepec, Ciudad de México	(55) 5515 3587 · 5272 3923

CLIENTS AND CONTRACTING PARTIES

Comisión Federal de Electricidad · Grupo INDI · Grupo Carso / ICA · Grupo VISE · FONATUR · SCT · Azvindi Ferroviario · Grupo ITISA · Marhnos Hábitat · Consorcio Hogar / Infonavit · Bosque Real · Construcciones Urales · BCG Realtor Trust · Terra Nova Puerto Aventuras · Desarrollo Punto Norte · ADM Campeche · ISSSTE · Aeropuerto Internacional de Cancún · TV Azteca · Telcel · Telefónica Movistar · Iusacell · Unión Fenosa (Soluziona) · Pemex.

CERTIFICATIONS

Cambium Networks Solutions: installation and deployment, with added-value network analysis, design, integration and implementation services; authorized distributor of Cambium products, with the technical expertise and trained personnel for wireless technology projects, handling, configuration, installation and maintenance. Personnel also hold certifications in cabling and security, access control, IP video systems, and fiber optic splicing and certification, available upon request.

GENERAL INFORMATION

CONTACT INFORMATION

GROUP BRAND

Alianza Cimentaciones
Paragón A|CP®

PHONE NUMBERS

(998) 185 0956
(999) 119 3982

EMAIL

patoparagon@gmail.com
consorcioparagon@gmail.com
pga@alianzaparagon.com

COVERAGE

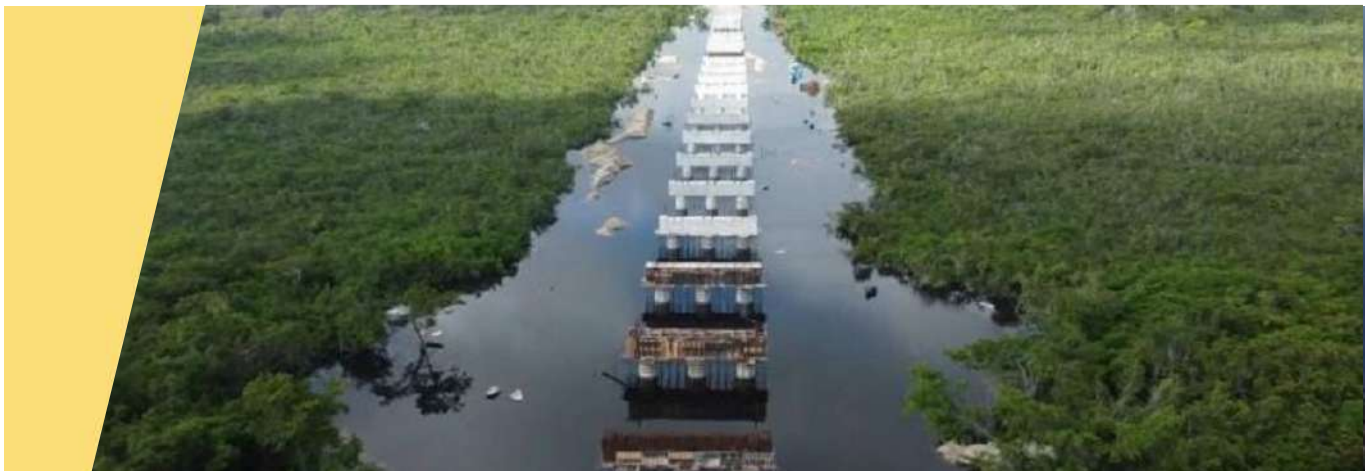
Operational coverage throughout Mexico

SPECIALTY

Public and private civil construction and buildings: roads, railways, urban infrastructure, earthworks, water infrastructure, building services and deep foundations.

GENERAL MANAGEMENT

Ing. Raúl González Becerra
Ing. Patricio González Asfura



Ecko Terra Construction® is a registered trademark.

DEEP FOUNDATIONS

STRENGTH UNDERGROUND.

Drilled shafts - Driven piles - Micropiles - Rigid inclusions

THE TEAM BEHIND YOUR PROJECT.

OUR OWN MACHINERY, TOOLS AND CREWS

alianzaparagon.com

LET'S TALK ABOUT YOUR NEXT PROJECT

YOUR PROJECT. OUR TEAM.

From site preparation to foundations. Tell us the scope of your next project.

DIRECT CONTACT

Ing. Patricio González Asfura

999 119 3982

pga@alianzaparagon.com
alianzaparagon.com

VIEW MACHINERY

PROJECTS DELIVERED ON TIME AND AS AGREED

Thank you for your consideration. We look forward to working with you and welcoming you as one of our valued clients.